



Excmo. Ayuntamiento
Antequera

EXTRACTO DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS EN EL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL CELEBRADA EL DÍA 18 DE AGOSTO DE 2025

En la ciudad de Antequera en la Sala de Juntas del Palacio Consistorial los Remedios, siendo las 10:00 horas del día 18 de agosto de 2025, previa convocatoria cursada reglamentariamente, se reúne la JUNTA DE GOBIERNO LOCAL ORDINARIA, en Primera Convocatoria, habiendo sido tratados y acordados los asuntos que compone el orden del día y que son los siguientes:

1. - OBSERVACIONES SOBRE ERRORES MATERIALES O DE HECHO AL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.

Favorable por unanimidad.

2. - SOLICITUD DE DÑA CELIA PERALTA TORRES, DE LICENCIA DE APERTURA DE ESTABLECIMIENTO, PARA LA ACTIVIDAD DE CLÍNICA DE FISIOTERAPIA, EN AVDA. DE LA LEGIÓN S/N. EXP. ACT. 2025 38. EXP. ADM. 2025 APER00063.

Favorable por unanimidad.

3. - SOLICITUD DE LA MERCANTIL DE RUY PERFUMES S.A., DE MODIFICACIÓN/AMPLIACIÓN DE LICENCIA DE APERTURA DE ESTABLECIMIENTO, EN SU ACTIVIDAD DE FÁBRICA DE PERFUMES, CONSISTENTE EN UNIFICACIÓN DE TODAS LAS NAVES Y AMPLIACIÓN A NUEVA NAVE DE ALMACENAMIENTO, EN C/ CUEVA DE VIERA Nº 6 DEL POLÍGONO INDUSTRIAL. EXP. ACT. 9800540. EXP. ADM. 2025 APER00079.

Favorable por unanimidad.

4. - SOLICITUD DE CONCESIÓN DE AGUA POR PARTE DE DON FRANCISCO B TORRES PÉREZ.

Sobre la Mesa.

5. - CONCESIÓN DE PRÓRROGA DE LICENCIA DE SEGREGACIÓN DE LAS FINCAS REGISTRALES 19315 Y 21480 SITAS EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE ANTEQUERA, TRAMITADO A INSTANCIA DE DOÑA MARÍA DEL MAR LÓPEZ HERRERO PÉREZ. EXP. 2024-LICSEG000011.

Favorable por unanimidad.

6. - LICENCIA DE OBRAS REFERENTE A PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA CAMBIO DE USO DE LOCAL A VIVIENDA EN AVENIDA CUESTA TALAVERA Nº 8, ESCALERA 1, PLANTA 0, PUERTA D3 DE ANTEQUERA, TRAMITADO A INSTANCIA DE DOÑA MARÍA ESPERANZA MUÑOZ DE LEÓN SANTOS. EXP. 2023-LICOB000073.

Favorable por unanimidad.

CSV: 07E90030658E0018W0J2D5I5G0



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E90030658E0018W0J2D5I5G0 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

CARMEN MARIA CAÑADAS BARON-SECRETARIA GENERAL ACCTAL. - 18/08/2025
MANUEL JESUS BARON RIOS(P2901500E-AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA)-ALCALDE-PRESIDENTE - 20/08/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 20/08/2025 09:40:45

EXPEDIENTE::
2025SECRGE000061
Fecha: 13/08/2025
Hora: 00:00
Und. reg:REGISTRO GENERAL





Excmo. Ayuntamiento
Antequera

7. - LICENCIA DE OBRAS REFERENTE A REFUERZO DE LÍNEA AÉREA DE BAJA TENSIÓN PARA AMPLIACIÓN DE POTENCIA A 90 KW DE SUMINISTRO SITUADO EN CAMINO ARENAL, POLÍGONO 111, PARCELA 61 DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ANTEQUERA, TRAMITADO A INSTANCIA DE EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES S.L.U. EXP. 2023-LICOB000197.

Favorable por unanimidad.

8. - CONCESIÓN DE PRÓRROGA DE LICENCIA DE SEGREGACIÓN Y AGRUPACIÓN DE LAS FINCAS REGISTRALES Nº 18.166, 57.892 Y 57.894 DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ANTEQUERA, TRAMITADO A INSTANCIA DE DON MARCOS MORENO BRAVO. EXP. 2025-LICSEG000032.

Favorable por unanimidad.

9. - LICENCIA DE OBRAS PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA CON GARAJE EN CALLE PINTOR BARTOLOMÉ APARICIO Nº 25 DE ANTEQUERA, TRAMITADO A INSTANCIA DE DON JOSÉ DIEZ DE LOS RÍOS GÓMEZ. EXP. 2024-LICOB000121.

Favorable por unanimidad.

10. - LICENCIA DE OBRAS REFERENTE A REFORMA Y ADECUACIÓN DE EDIFICIO DESTINADO A HOSTAL, VIVIENDA Y GARAJES, EN CUESTA DE ARCHIDONA Nº 29 DE ANTEQUERA, TRAMITADO A INSTANCIA DE COLIBRI CORPORATE S.L. EXP. 2024-LICOB000127.

Favorable por unanimidad.

11. - LICENCIA DE OBRAS REFERENTE A CERRAMIENTO DE PARCELA, ZONA DE SOMBRA Y PISCINA, EN CALLE DE LAS MATRONAS Nº 18 DE ANTEQUERA, TRAMITADO A INSTANCIA DE DOÑA MARÍA YOLANDA GRANADOS PODADERA. EXP. 2025-LICOB000055.

Favorable por unanimidad.

12. - AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE CONTESTACIÓN DEL REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN, CORRESPONDIENTE A LICENCIA DE OBRAS PARA CONSTRUCCIÓN DE CUATRO VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS CON PISCINA, SITAS EN CALLE 28 DE FEBRERO, NÚMEROS 10, 12, 14 Y 16 DE LA JOYA, T. M. DE ANTEQUERA, TRAMITADO A INSTANCIA DE DOÑA JUANA SUBIRES CALDERÓN. EXP. 2024-LICOB000203.

Favorable por unanimidad.

13. - DENEGACIÓN DE LA PRÓRROGA DEL PLAZO DE PRESENTACIÓN DE LA ESCRITURA PÚBLICA, POR LA QUE SE CONDICIONABA LA CONCESIÓN DE LA LICENCIA DE SEGREGACIÓN Y AGRUPACIÓN ENTRE LAS VIVIENDAS SITUADAS EN PLAZA VIRGEN DE LOS DOLORES NÚMEROS 3A Y 3B Y EN CALLE SAN ISIDRO NÚMERO 2B DE BOBADILLA-ESTACIÓN, TRAMITADO A INSTANCIA DE DOÑA MARÍA ANTONIA ALARCÓN HIDALGO. EXP. 2024-LICSEG000016.

CSV: 07E90030658E0018W0J2D515G0



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E90030658E0018W0J2D515G0 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

CARMEN MARIA CAÑADAS BARON-SECRETARIA GENERAL ACCTAL. - 18/08/2025
MANUEL JESUS BARON RIOS(P2901500E-AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA)-ALCALDE-PRESIDENTE - 20/08/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 20/08/2025 09:40:45

EXPEDIENTE:: 2025SECRGE000061
Fecha: 13/08/2025
Hora: 00:00
Und. reg:REGISTRO GENERAL





Excmo. Ayuntamiento
Antequera

Desfavorable por unanimidad.

14. - DENEGAR LA AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE CONTESTACIÓN DEL REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN, CORRESPONDIENTE A PROYECTO DE ACTUACIÓN PARA EL USO DE ESTABLECIMIENTO DE OCIO Y ESPARCIMIENTO (SALÓN DE CELEBRACIONES) DESTINADO A OFRECER SUS INSTALACIONES INTERIORES Y EXTERIORES PARA LA CELEBRACIÓN DE ACTOS SOCIALES PRIVADOS, TRAMITADO A INSTANCIA DEL ROMERAL DE ANTEQUERA S.A. EXP. 2024-PROYA000001.

Desfavorable por unanimidad.

15. - DESISTIMIENTO DEL PROYECTO DE ACTUACIÓN PARA LA AUTORIZACIÓN DE NAVE AGRÍCOLA EN EL POLÍGONO 150, PARCELA 49 DEL T. M. DE ANTEQUERA, PROMOVIDO POR DON JOSÉ ANTONIO JIMÉNEZ ARÉVALO. EXP. 2021-PROYA000001.

Favorable por unanimidad.

16. - CONCESIÓN DE LICENCIA DE SEGREGACIÓN DE LA FINCA REGISTRAL NÚMERO 12.028 DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ANTEQUERA. EXPEDIENTE 2024LICSEG000027.

Favorable por unanimidad.

17. - CONCESIÓN DE LA LICENCIA DE SEGREGACIÓN Y AGRUPACIÓN DE LAS FINCAS REGISTRALES N.º 29309, 29311, 29313, 29315, 29317 Y 58682, DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ANTEQUERA. EXPEDIENTE 2024LICSEG000008.

Favorable por unanimidad.

18. - DENEGACIÓN DE LICENCIA DE OBRAS PARA ACOMETIDA DE 1 METRO DESDE ARQUETA EXISTENTE AL INMUEBLE SITO EN URBANIZACION ANTEQUERA GOLF N° 21 VIAL, DOMINIO PÚBLICO. EXPEDIENTE 2025LICOBRO000015.

Desfavorable por unanimidad.

19. - SOLICITUD DE LICENCIA PARA RESERVA DE ESPACIO EN VIA PUBLICA CON DESTINO ENTRADA Y SALIDA DE VEHICULOS EN CALLE ALTA N°52 ANTEQUERA.

Favorable por unanimidad.

20. - SOLICITUD DE LICENCIA PARA RESERVA DE ESPACIO EN VÍA PÚBLICA CON DESTINO A LA ENTRADA Y SALIDA DE VEHÍCULOS EN CALLE TERESA ESPINOSA MORENO DE ANTEQUERA. (COMUNIDAD DE PROPIETARIOS PARQUE VERÓNICA EDIFICIO 4).

Favorable por unanimidad.

CSV: 07E90030658E0018W0J2D5I5G0



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E90030658E0018W0J2D5I5G0 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

CARMEN MARIA CAÑADAS BARON-SECRETARIA GENERAL ACCTAL. - 18/08/2025
MANUEL JESUS BARON RIOS(P2901500E-AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA)-ALCALDE-PRESIDENTE - 20/08/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 20/08/2025 09:40:45

EXPEDIENTE::
2025SECRGE000061
Fecha: 13/08/2025
Hora: 00:00
Und. reg:REGISTRO GENERAL





Excmo. Ayuntamiento
Antequera

**21. - SOLICITUD DE LICENCIA PARA RESERVA DE ESPACIO EN VÍA PÚBLICA
CON DESTINO A LA ENTRADA Y SALIDA DE VEHÍCULOS EN CALLE DOCTOR
GREGORIO MARAÑÓN Nº38, DE ANTEQUERA.**

Favorable por unanimidad.

**22. - SOLICITUD DE LICENCIA PARA RESERVA DE ESPACIO EN VÍA PÚBLICA
CON DESTINO A LA ENTRADA Y SALIDA DE VEHÍCULOS EN CALLE
HERRADORES Nº 62, DE ANTEQUERA.**

Favorable por unanimidad.

**23. - SOLICITUD DE LICENCIA PARA RESERVA DE ESPACIO EN VÍA PÚBLICA
CON DESTINO LA ENTRADA Y SALIDA DE VEHÍCULOS EN AVDA.
COMUNIDADES AUTÓNOMAS Nº4 NAVE B-3, DE ANTEQUERA.**

Favorable por unanimidad.

24. - RUEGOS Y PREGUNTAS.

No hubo.

EL ALCALDE-PRESIDENTE

LA SECRETARIA ACCIDENTAL



La autenticidad de este documento
se puede comprobar con el código
07E90030658E0018W0J2D5I5G0
en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

CARMEN MARIA CAÑADAS BARON-SECRETARIA GENERAL ACCTAL. - 18/08/2025
MANUEL JESUS BARON RIOS(P2901500E-AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA)-ALCALDE-PRESIDENTE -
20/08/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración
Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 20/08/2025 09:40:45

EXPEDIENTE::
2025SECRGE000061
Fecha: 13/08/2025
Hora: 00:00
Und. reg:REGISTRO
GENERAL

CSV: 07E90030658E0018W0J2D5I5G0

