

**CUENTAS ANUALES**

***S.P.E.R.A.C. S.A.***

**EJERCICIO 2015**

# BALANCE DE SITUACION

Empresa 0036      S.P.E.R.A.C. S.A. 2015      Fecha 17-06-16  
 Condiciones PERIODO : 01-01-15 / 31-12-15; PERIODO N-1 : 01-01-14 / 31-12-14      EMPRESA N-1 : 0035 - S.P.E.R.A.C.  
 S.A. 2014      ( Importes en Euros )

ACTIVO	EJERCICIO 15	EJERCICIO 14
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>1.801.036,62</b>	<b>1.851.716,38</b>
I. Inmovilizado intangible	220,09	440,18
206. Aplicaciones informáticas	5.222,66	5.222,66
280. Amortización acumulada de inmovilizado intangible	-5.002,57	-4.782,48
II. Inmovilizado material	1.144,27	1.988,08
212. Instalaciones técnicas	29.638,46	29.638,46
213. Maquinaria	18.917,76	18.917,76
214. Utillaje	5.013,82	5.013,82
216. Mobiliario	79.343,67	79.343,67
217. Equipos para procesos de información	51.435,12	51.435,12
219. Otro inmovilizado material	3.844,90	3.844,90
281. Amortización acumulada del inmovilizado material	-187.049,46	-186.205,65
III. Inversiones inmobiliarias	1.790.365,34	1.839.981,20
220. Inversiones en terrenos y bienes naturales	126.777,57	126.777,57
221. Inversiones en construcciones	2.486.384,11	2.486.384,11
282. Amortización acumulada de las inversiones inmobiliarias	-822.796,34	-773.180,48
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0,00	0,00
2403. Participaciones a largo plazo en empresas del grupo	27.045,54	27.045,54
2933. Deterioro de valor de participaciones a largo plazo en empresas del	-27.045,54	-27.045,54
V. Inversiones financieras a largo plazo	6.547,55	6.547,55
250. Inversiones financieras a largo plazo en instrumentos de patrimonio	11.719,73	11.719,73
25200. Créditos a largo plazo	6.731,20	6.731,20
260. Fianzas constituidas a largo plazo	2.919,18	2.919,18
265. Depósitos constituidos a largo plazo	3.628,37	3.628,37
296. Deterioro inversiones financieras LP	-11.719,73	-11.719,73
298. Deterioro de valor de créditos a largo plazo	-6.731,20	-6.731,20
VI. Activos por impuesto diferido	2.759,37	2.759,37
474. Activos por impuesto diferido	2.759,37	2.759,37
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>2.253.860,81</b>	<b>2.356.816,75</b>
II. Existencias	740.394,65	740.394,65
310. Materias primas A	294.280,34	294.280,34
330. Productos en curso A	446.114,31	446.114,31
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	1.371.850,39	1.392.482,32
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	4.032,04	8.616,44
430. Clientes	349.600,09	318.257,04
490. Deterioro de valor de créditos por operaciones comerciales	-345.568,05	-309.640,60
3. Otros deudores	1.367.818,35	1.383.865,88
460. Anticipos de remuneraciones	-1.197,00	-396,84
470. Hacienda Pública, deudora por diversos conceptos	1.368.649,09	1.384.262,71
472. Hacienda pública, IVA Soportado	126,36	0,00
473. Hacienda Pública, retenciones y pagos a cuenta	239,90	0,01
V. Inversiones financieras a corto plazo	300,50	300,50
566. Depósitos constituidos a corto plazo	300,50	300,50
VI. Periodificaciones a corto plazo	11.556,11	13.767,74
480. Gastos anticipados	11.556,11	13.767,74
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	129.759,16	209.871,54
570. Caja, euros	-37,53	-40,30
572. Bancos e instituciones de crédito c/c vista, euros	129.796,69	209.911,84
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>4.054.897,43</b>	<b>4.208.533,13</b>

# BALANCE DE SITUACION

Empresa 0036	S.P.E.R.A.C. S.A. 2015	Fecha 17-06-16
Condiciones	PERIODO : 01-01-15 / 31-12-15; PERIODO N-1 : 01-01-14 / 31-12-14	EMPRESA N-1 : 0035 - S.P.E.R.A.C.
	S.A. 2014 ( Importes en Euros )	

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	EJERCICIO 15	EJERCICIO 14
<b>A) PATRIMONIO NETO</b>	2.807.755,17	2.865.697,80
<b>A-1) Fondos propios</b>	144.694,60	123.326,77
<b>I. Capital</b>	148.855,64	148.855,64
1. Capital escriturado	148.855,64	148.855,64
100. Capital social	148.855,64	148.855,64
<b>III. Reservas</b>	440.839,30	440.839,30
112. Reserva legal	103.287,19	103.287,19
1141. Reservas estatutarias	337.552,11	337.552,11
<b>V. Resultados de ejercicios anteriores</b>	-466.368,17	-514.688,64
120. Remanente	143.701,52	95.381,05
121. Resultados negativos de ejercicios anteriores	-610.069,69	-610.069,69
<b>VII. Resultado del ejercicio</b>	21.367,83	48.320,47
129. Resultado del ejercicio	21.367,83	48.320,47
<b>A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos</b>	2.663.060,57	2.742.371,03
130. Subvenciones oficiales de capital	1.962.733,61	2.042.044,07
132. Otras subvenciones, donaciones y legados	700.326,96	700.326,96
<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>	1.006.704,52	1.102.723,45
<b>II. Deudas a largo plazo</b>	1.006.322,11	1.102.341,04
1. Deudas con entidades de crédito	1.002.079,93	1.098.098,86
170. Deudas a largo plazo con entidades de crédito	1.002.079,93	1.098.098,86
3. Otras deudas a largo plazo	4.242,18	4.242,18
180. Fianzas recibidas a largo plazo	4.242,18	4.242,18
<b>IV. Pasivos por impuesto diferido</b>	382,41	382,41
479. Pasivos por diferencias temporarias imponibles	382,41	382,41
<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>	240.437,74	240.111,88
<b>III. Deudas a corto plazo</b>	228.574,77	224.970,69
1. Deudas con entidades de crédito	96.018,92	91.896,74
520. Deudas a corto plazo con entidades de crédito	96.018,92	91.896,74
3. Otras deudas a corto plazo	132.555,85	133.073,95
526. Dividendo activo a pagar	138.779,25	138.779,25
555. Partidas pendientes de aplicación	-6.223,40	-5.705,30
<b>V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar</b>	11.862,97	15.141,19
1. Proveedores	-13,70	-13,70
4000. Proveedores	-13,70	-13,70
2. Otros acreedores	11.876,67	15.154,89
410. Acreedores por prestaciones de servicios	-56,32	187,96
465. Remuneraciones pendientes de pago	18,70	18,70
475. Hacienda Pública, acreedora por conceptos fiscales	8.620,06	9.724,33
476. Organismos de la Seguridad Social, acreedores	3.304,13	5.233,80
477. Hacienda pública, IVA Repercutido	-9,90	-9,90
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>	4.054.897,43	4.208.533,13

# CUENTA DE PERDIDAS y GANANCIAS

Empresa 0036 S.P.E.R.A.C. S.A. 2015 Fecha 23-06-16  
Condiciones PERIODO : 01-01-15 / 31-12-15; PERIODO N-1 : 01-01-14 / 31-12-14 EMPRESA N-1 : 0035 - S.P.E.R.A.C.  
S.A. 2014

	EJERCICIO 15	EJERCICIO 14
1. Importe neto de la cifra de negocios	53.280,00	53.980,80
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0,00	2.240,00
5. Otros ingresos de explotación	332.145,00	332.170,25
6. Gastos de personal	-207.819,47	-189.198,63
7. Otros gastos de explotación	-155.687,65	-149.979,25
8. Amortización del inmovilizado	-50.679,76	-50.928,01
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	79.310,46	81.528,34
A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN ( 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9 + 10 + 11 )	50.548,58	79.813,50
13. Gastos financieros	-29.180,75	-31.493,03
B) RESULTADO FINANCIERO ( 12 + 13 + 14 + 15 + 16 )	-29.180,75	-31.493,03
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS ( A + B )	21.367,83	48.320,47
D) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS ( C + 17 )	21.367,83	48.320,47

The image contains several handwritten signatures. On the left, there is a large, bold signature in black ink. To its right, there are several signatures in blue ink, some of which are more stylized and overlapping. The signatures appear to be official approvals or endorsements of the financial statement.



## S.P.E.R.A.C. S.A.

## EJERCICIO 2015

## ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO - MODELO NORMAL

	Capital		Prima de emisión	Reservas	(Acciones y participaciones)	Resultado de ejercicio anterior	Otras aportaciones de socios	Resultado del ejercicio	(Dividendo)	Otros instrumentos de patrimonio	Ajustes por cambios de precios	Subvenciones y donaciones	TOTAL
	Inicio	Final											
<b>A. SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2013</b>	148.855,64			440.839,30		-514.688,64						2.823.899,37	2.898.905,67
I. Ajustes por cambios de criterio 2012 y anteriores.													0,00
II. Ajustes por errores 2012 y anteriores.													0,00
<b>B. SALDO AJUSTADO INICIO EJERCICIO 2014</b>	148.855,64	0,00	0,00	440.839,30	0,00	-514.688,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.823.899,37	2.898.905,67
resultado cuenta pérdidas y ganancias						48.320,47							48.320,47
I. Total ingresos y gastos reconocidos.													0,00
II. Operaciones con socios o propietarios.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Aumento de capital.													0,00
2. (-) Reducciones de capital.													0,00
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto													0,00
4. (-) Distribución de dividendos													0,00
5. Operaciones con acciones o participaciones propias													0,00
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante													0,00
7. Emisiones y cancelaciones de otros instrumentos de													0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	148.855,64	0,00	0,00	440.839,30	0,00	-514.688,64	0,00	48.320,47				-81.528,34	-81.528,34
<b>C. SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2014</b>								48.320,47				2.742.371,03	2.865.697,80
I. Ajustes por errores 2013													0,00
<b>D. SALDO AJUSTADO INICIO EJERCICIO 2015</b>	148.855,64	0,00	0,00	440.839,30	0,00	-514.688,64	0,00	48.320,47	0,00	0,00	0,00	2.742.371,03	2.865.697,80
resultado cuenta pérdidas y ganancias								21.367,83					21.367,83
I. Total ingresos y gastos reconocidos.													0,00
II. Operaciones con socios o propietarios.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Aumento de capital.													0,00
2. (-) Reducciones de capital.													0,00
3. Otras operaciones con socios o propietarios													0,00
4. (-) Distribución de dividendos													0,00
5. Operaciones con acciones o participaciones propias													0,00
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante													0,00
7. Emisiones y cancelaciones de otros instrumentos de													0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	148.855,64	0,00	0,00	440.839,30	0,00	-514.688,64	0,00	69.688,30	0,00	0,00	0,00	-79.310,46	-79.310,46
<b>E. SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2015</b>								69.688,30	0,00	0,00	0,00	2.663.060,57	2.807.755,17