

Notificación de tramitación de expediente de Inmatriculación de finca no inscrita.

Conforme a lo dispuesto en los artículos 201 y 203 de la Ley Hipotecaria, por la presente, Yo, Pablo Tortosa Crovetto, Notario del Ilustre Colegio Notarial de Andalucía con residencia en Archidona, informo al AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA, por permanecer la finca a su término municipal, que se está tramitando por don Juan Ortiz García y doña María Isabel Duarte Repiso expediente para **INMATRICUIACIÓN de FINCA NO INSCRITA,** cuya descripción es como sigue:

RUSTICA, suerte de tierra olivar secano, indivisible, sita en el Paraje Cerrillo, del término municipal de Antequera (Málaga), de cabida, DOS HECTÁREAS, CINCUENTA Y UN AREAS Y QUINCE CENTIÁREAS (2,5115 Has). -----

LINDA.- NORTE, con José Antonio Podadera Vegas y Juan Manuel Nateras Ruiz, antes Manuel Sedano Cebrián; **ESTE,** con Juan Vegas Serrán, Josefa Diaz Moreno y Ana Aguilera Cabrera, antes Ana Sillero Navarro; **SUR,** con Miguel Vegas Navas, y **OESTE,** con Rosario Caceres Sedano, Encarnación Pascual Sedano y Juan Carlos Cebrián Moreno. -----

INSCRIPCION.- Segú manifiestan, no consta su inscripción. -----

REFERENCIA CATASTRAL.- Parcela 206, polígono 186, con referencia catastral 29015A186002060000TE.

TITULO.- Adquirió don Juan Ortiz García el pleno dominio de la finca descrita para su sociedad de gananciales por compraventa a doña Dolores Sillero Navarro, en virtud de escritura autorizada en Archidona, ante mí, el día 14 de noviembre de 2022 bajo el número 2074 de mi protocolo. -----

Se pretende la inmatriculación de la reseñada finca en el Registro de la Propiedad de Antequera, lo que pongo en su conocimiento para que pueda comparecer en la Notaría, sita en Archidona (Málaga), Plaza Hermanos Lafuente Alcántara, 1 Bajo

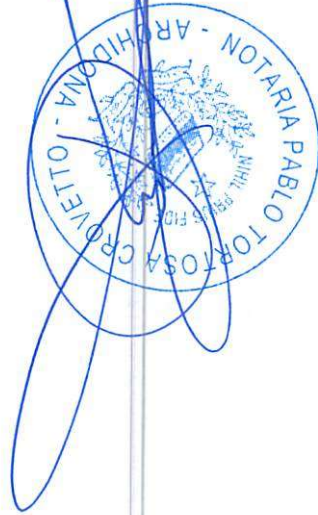
NOTARIO
PABLO TORTOSA CROVETTO

y examinar el expediente, formular alegaciones en el
plazo de un mes.

En Archidona, a 11 de diciembre de 2023. -

El Notario

Pablo Tortosa Crovetto. -





NOTARIO
PABLO TORTOSA CROVETTO
Plaza Hnos. Lafuente Alcántara, 1, bajo
29300 ARCHIDONA (Málaga)
Telf. 952 714 228 - Fax 952 714 958
ptortosa@notariado.org

NOTARIA DE ARCHIDONA
EDICTO

Yo, Pablo Tortosa Crovetto, Notario de Archidona, estoy tramitando expediente de Inmatriculación de Finca No Inscrita, conforme al artículo 203 de la Ley Hipotecaria, en los términos siguientes:

1.- REQUIERENTES:

DON JUAN ORTÍZ GARCIA y **DOÑA MARÍA ISABEL DUARTE REPISO**, mayores de edad, de profesiones Desempleado y Ama de Casa, respectivamente, vecinos de (29312) Villanueva del Rosario, provincia de Málaga, domiciliados en calle Andalucía, 12.

2.- FINCA OBJETO DEL EXPEDIENTE:

RUSTICA, suerte de tierra olivar seco, indivisible, sita en el Paraje Cerrillo, del término municipal de Antequera (Málaga), de cabida, DOS HECTÁREAS, CINCUENTA Y UN AREAS Y QUINCE CENTIÁREAS (2,5115 Has). -----

LINDA.- NORTE, con José Antonio Podadera Vegas y Juan Manuel Nateras Ruiz, antes Manuel Sedano Cebrián; **ESTE**, con Juan Vegas Serrán, Josefa Diaz Moreno y Ana Aguilera Cabrera, antes Ana Sillero Navarro; **SUR**, con Miguel Vegas Navas, y **OESTE**, con Rosario Caceres Sedano, Encarnación Pascual Sedano y Juan Carlos Cebrián Moreno. -----

INSCRIPCION.- Según manifiesta, no consta su inscripción. -----

REFERENCIA CATASTRAL.- Parcela 206, polígono 186, con referencia catastral 29015A186002060000TE.

TITULO.- Adquirió don Juan Ortiz García el pleno dominio de la finca descrita para su sociedad de gananciales por compraventa a doña Dolores Sillero Navarro, en virtud de escritura autorizada en Archidona, ante mi, el día 14 de noviembre de 2022 bajo el número 2074 de mi protocolo. -----

INSCRIPCION.- Según manifiestan no consta inscrita. -----

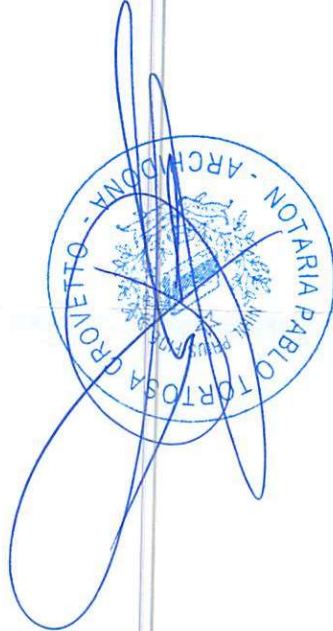
3- DERECHO EN QUE PUDIERA ESTAR INTERESADOS LOS

NOTARIO
PABLO TORTOSA CROVETTO
Plaza Hermanos Lafuente Alcántara, 1 bajo
07001 Archidona (Málaga) España
Tel: 952 314 528
Fax: 952 314 528
pablo.tortosa@notario.es

NOTIFICADOS: No resulta del expediente.

Todo lo anterior se hace público a fin de que cualquier interesado, y en especial los colindantes catastrales don José Antonio Podadera Vegas, don Juan Manuel Nateras Ruiz, don Juan Vegas Serrán, doña Josefa Diaz Moreno y doña Ana Aguilera Cabrera, don Miguel Vegas Navas, doña Rosario Caceres Sedano, doña Encarnación Pascual Sedano, don Juan Carlos Cebrián Moreno, y el Ayuntamiento de Antequera, por radicar la finca en su término municipal puedan comparecer en la Notaría de Archidona, situada en Plaza Hermanos Lafuente Alcántara, 1 bajo, y hacer valer sus derechos dentro del mes siguiente a la publicación de este anuncio.

En Archidona a 11 de diciembre de 2023.-



A circular blue ink stamp of the Notaría de Archidona, signed by Pablo Tortosa Crovetto. The stamp contains the text "NOTARIA PABLO TORTOSA CROVETTO - ARCHIDONA" around the perimeter and a central emblem. A large, stylized signature in blue ink is written over the stamp.