



Excmo. Ayuntamiento

Antequera

ACTA MESA DE CONTRATACIÓN DE LA “CONCESIÓN DE USO PRIVATIVO DE LOS PUESTOS DEL MERCADO MUNICIPAL DE ABASTOS DE ANTEQUERA.”

En sesión celebrada el día 7 de marzo de 2025 a las 9:15 horas, en el Sala de Junta del Excmo. Ayuntamiento de Antequera, se reúne la Mesa de Contratación, formada por Dña. Leonor Jiménez Ortega (TAG de contratación), en calidad de Presidenta, D. Francisco Fernández Yera (Secretario General), en calidad de Vocal Servicios Jurídicos, D. Lourdes Lebrón Escobar (Interventora Municipal Accidental) en calidad de Vocal Interventor, Teresa Molina Ruz (Teniente de Alcalde de Gestión Urbanística, Obras, Mantenimiento, Parques y Jardines), en calidad de vocales, D. Rafel Morente Díaz (Director del Área de Política de Empleo) como asesor técnico, y Dña. Auxiliadora Díaz Romero (Administrativa de contratación) como Secretaria de la Mesa.

Ausentes con el Vº Bº de la presidenta:

- Dña. Paula Montenegro Jiménez (TAG de Urbanismo)
- D. José Manuel Medina Galeote (Concejal de Cultura y Gestión del Patrimonio)

Orden del día:

- 1.- Aprobación del acta de la sesión de la Mesa de Contratación de fecha 21 de febrero de 2025 con relación a la licitación del “Concesión de uso privativo de los puestos del mercado municipal del abasto de Antequera.”
- 2.- Valoración de la oferta económica presentada para la “Concesión de uso privativo de los puestos del mercado municipal del abasto de Antequera.”
- 3.-Propuesta de adjudicación de la “Concesión de uso privativo de los puestos del mercado municipal del abasto de Antequera.”

Se expone:

- 1.- Aprobación del acta de la sesión de la Mesa de Contratación de fecha 21 de febrero de 2025 con relación a la licitación del “Concesión de uso privativo de los puestos del mercado municipal del abasto de Antequera.”

La Mesa de Contratación aprueba por unanimidad de sus miembros el acta de la sesión de fecha 21 de febrero de 2025, relacionada con la licitación de la “Concesión de uso privativo de los puestos del mercado municipal del abasto de Antequera.”

- 2.- Valoración de la oferta económica presentada para la “Concesión de uso privativo de los puestos del mercado municipal del abasto de Antequera.”

Se expone a continuación el informe del técnico sobre la valoración de los criterios cuantificables de forma automática, cuyo tenor literal es el siguiente:

“INFORME UNIDAD MERCADO



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002DF34300H2B9W3B4A6H9 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

MARIA AUXILIADORA DIAZ ROMERO-ADMINISTRATIVO - 12/03/2025
MARIA LEONOR JIMENEZ ORTEGA-T.A.G. CONTRATACION - 12/03/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 12/03/2025 12:08:08

DOCUMENTO: 20253011395
Fecha: 12/03/2025
Hora: 12:08





Excmo. Ayuntamiento

Antequera

En relación con el expediente de referencia, y a requerimiento de la Unidad de Patrimonio e Inventario que lo tramita en virtud de la cláusula 10 del Pliego de condiciones económico-administrativas que rigen la concesión de uso privativo de los puestos del Mercado Municipal de Abastos de Antequera, con el fin de determinar la puntuación obtenida de cada una de las propuestas, atendiendo a los criterios de adjudicación "ofertas económicas" y "mejoras sobre el servicio que se ofrece", según las actividades que pretenden desarrollar.

GRUPO1: PUESTOS DE ALIMENTACIÓN Y COMESTIBLES:

Licitadores Nombre y apellidos	Nº de puestos al que opta	Actividad	Puntuación		
			Oferta económica	Mejora sobre el servicio	TOTAL
Manuel Pérez López	12-13	Carnicería Charcutería	70	5	75
Manuel Pérez López	55-56	Carnicería Charcutería	70	5	75
Juan Antonio Álvarez García	38	Charcutería	35,27	10	45,27
María Ascensión Rodríguez Rodríguez	38	Ampliación Flores, frutas y verduras	65,30	10	75,30

GRUPO 2: PUESTOS DESTINADOS A ACTIVIDADES TÉCNICAS, TRADICIONALES, ARTESANALES:

Licitadores Nombre y apellidos	Nº de puestos al que opta	Actividad	Puntuación		
			Oferta económica	Mejora sobre el servicio	TOTAL
Víctor Manuel Pino García	38	Obrador, cocedero, congelados	70	5	75
Víctor Manuel Pino García	7	Obrador, cocedero, congelados	70	5	75

2



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002DF34300H2B9W3B4A6H9 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA
MARIA AUXILIADORA DIAZ ROMERO-ADMINISTRATIVO - 12/03/2025
MARIA LEONOR JIMENEZ ORTEGA-T.A.G. CONTRATACION - 12/03/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 12/03/2025 12:08:08

DOCUMENTO: 20253011395
Fecha: 12/03/2025
Hora: 12:08





Excmo. Ayuntamiento

Antequera

GRUPO 3: PUESTOS DESTINADOS A BAR/RESTAURACIÓN:

Licitadores Nombre y apellidos	Nº de puestos al que opta	Actividad	Puntuación		
			Oferta económica	Mejora sobre el servicio	TOTAL
<i>Inmaculada Abad Rodríguez</i>	<i>7</i>	<i>Cafetería, cocina especializada en casquería</i>	<i>39,70</i>	<i>5</i>	<i>44,70</i>
Francisco de Paula Torres Picón	23	Ampliación Bar- cafetería	70	5	75

Visto el informe del técnico, la Mesa de Contratación acuerda hacer suyas las puntuaciones otorgadas a los licitadores, considerando éstas para el establecimiento de las propuestas de adjudicación de los puestos del Mercado Municipal de Abastos.

Nota: Se observa que en el informe del técnico existe un error aritmético en la denominación del lote/puesto perteneciente al Grupo A: *Puestos de Alimentación y comestibles: Donde pone n.º de puesto 12-13 debería poner n.º de puesto 13-14, de acuerdo con lo previsto en el PCAP*

3.-Propuesta de adjudicación de la “Concesión de uso privativo de los puestos del mercado municipal del abasto de Antequera.”

Vistas las valoraciones, se establece la siguiente lista ordenada de licitadores propuestos como adjudicatario de los distintos puestos del mercado de abastos.

PUESTO 7

Orden 1: Víctor Manuel Pino García. Propuesto como adjudicatario. Puesto 7

Licitadores Nombre y apellidos	Nº de puestos al que opta	Actividad	Puntuación		
			Oferta económica	Mejora sobre el servicio	TOTAL
<i>Víctor Manuel Pino García</i>	<i>7</i>	<i>Obrador, cocedero, congelados</i>	<i>70</i>	<i>5</i>	<i>75</i>





Excmo. Ayuntamiento

Antequera

Orden 2: Inmaculada Abad Rodríguez

Licitadores Nombre y apellidos	Nº de puestos al que opta	Actividad	Puntuación		
			Oferta económica	Mejora sobre el servicio	TOTAL
Inmaculada Abad Rodríguez	7	Cafetería, cocina especializada en casquería	39,70	5	44,70

PUESTO 38

Orden 1: María Ascensión Rodríguez Rodríguez. *Propuesta como adjudicataria.*
Puesto 38

Licitadores Nombre y apellidos	Nº de puestos al que opta	Actividad	Puntuación		
			Oferta económica	Mejora sobre el servicio	TOTAL
María Ascensión Rodríguez Rodríguez	38	Ampliación Flores, frutas y verduras	65,30	10	75,30

Orden 2: Víctor Manuel Pino García

Licitadores Nombre y apellidos	Nº de puestos al que opta	Actividad	Puntuación		
			Oferta económica	Mejora sobre el servicio	TOTAL
Víctor Manuel Pino García	38	Obrador, cocedero, congelados	70	5	75





Excmo. Ayuntamiento

Antequera

Orden 3: Juan Antonio Álvarez García.

Licitadores Nombre y apellidos	Nº de puestos al que opta	Actividad	Puntuación		
			Oferta económica	Mejora sobre el servicio	TOTAL
Juan Antonio Álvarez García	38	Charcutería	35,27	10	45,27

PUESTOS 13-14 o 55-56

Orden 1: Manuel Pérez López. *Propuesto como adjudicatario. Puesto 13-14 o 55-56*

Licitadores Nombre y apellidos	Nº de puestos al que opta		Actividad	Puntuación		
				Oferta económica	Mejora sobre el servicio	TOTAL
Manuel Pérez López	13-14		Carnicería Charcutería	70	5	75
Manuel Pérez López	55-56		Carnicería Charcutería	70	5	75

Según se establece en la cláusula 1 apartado 1.2 del PCAP, en la que se informa que: “en base a lo establecido en el art. 99 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, se impone la condición de que un mismo licitador no podrá resultar adjudicatario de más de un lote, adjudicándose en primer lugar el lote de mayor importe a la oferta más ventajosa”.

PUESTO 23:

Orden 1: Francisco de Paula Torres Picón. *Propuesto como adjudicatario. Puesto 23*

Licitadores Nombre y apellidos	Nº de puestos al que	Actividad	Puntuación
---	-----------------------------	------------------	-------------------

5



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002DF34300H2B9W3B4A6H9 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA
MARIA AUXILIADORA DIAZ ROMERO-ADMINISTRATIVO - 12/03/2025
MARIA LEONOR JIMENEZ ORTEGA-T.A.G. CONTRATACION - 12/03/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 12/03/2025 12:08:08

DOCUMENTO: 20253011395
Fecha: 12/03/2025
Hora: 12:08





Excmo. Ayuntamiento

Antequera

	opta		Oferta económica	Mejora sobre el servicio	TOTAL
Francisco de Paula Torres Picón	23	Ampliación Bar-cafetería	70	5	75

Y para que quede constancia de lo tratado, como secretaria de la mesa redacto Acta que someto a la firma de la presidenta.

En Antequera a la fecha que figura en el pie de firma electrónica.

