

**AUTORIZACIÓN AMBIENTAL INTEGRADA:  
INFORME PRELIMINAR DE SUELOS  
PLANTA PROPIA PARA DISEÑO, MEZCLA  
Y ENVASADO DE PRODUCTOS  
BIOESTIMULANTES Y DE BIOCONTROL  
PARA LA AGRICULTURA  
TITULAR: DVA IBERIA S.L CIF: B-93523371  
SITUACIÓN: C/ MADRID, N° 11, 12 y 13,  
PARQUE EMPRESARIAL DE ANTEQUERA,  
29200 ANTEQUERA (MÁLAGA).**



**FABRICANDO**  
PROYECTOS

**FABRICANDO PROYECTOS**

ingeniería\_consultoría\_arquitectura  
C/ Juan de Canderrera nº7, Málaga  
<http://www.fabricandoproyectos.es>  
[info@fabricandoproyectos.es](mailto:info@fabricandoproyectos.es)

**LOS INGENIEROS INDUSTRIALES**

**FRANCISCO J. DE ORADOR AGÜERA  
COLEGIADO 2139 COIIAOR  
LUIS A. MÁRQUEZ CERRILLO  
COLEGIADO 2014 COIIAOR**

**DICIEMBRE DE 2023**

	FRANCISCO JOSE DE ORADOR AGUERA	11/12/2023 11:30	PÁGINA 1/24
VERIFICACIÓN	PEGVEEE90BJJ2J69PZPKXG5FX4PYN3	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			



**ÍNDICE**

0.	DATOS GENERALES DE LA ACTIVIDAD.....	4
0.1.	CONFIDENCIALIDAD.....	4
0.2.	DATOS DE LA ACTIVIDAD.....	4
0.3.	DATOS DE LA EMPRESA.....	4
0.4.	DATOS DE LA INSTALACIÓN.....	4
0.5.	DATOS CATASTRALES DE LA NAVE.....	6
0.6.	OTROS DATOS DE LA INSTALACIÓN.....	8
0.7.	ÁREAS PRODUCTIVAS.....	19
0.8.	PERSONAL DE LAS INSTALACIONES.....	20
0.9.	RED DE SANEAMIENTO.....	20
0.10.	ESTADO ACTUAL DE LAS INSTALACIONES.....	20
0.11.	PRINCIPALES REFORMAS O AMPLIACIONES DE LAS INSTALACIONES.....	20
0.12.	DERRAMES O FUGAS QUE PUEDAN HABER AFECTADO AL SUELO.....	21
0.13.	REGISTRO DE DENUNCIAS O QUEJAS.....	21
0.14.	SISTEMAS DE CONTROL.....	21
1.	MATERIAS CONSUMIDAS DE CARÁCTER PELIGROSO.....	21
2.	PRODUCTOS FINALES, INTERMEDIOS O SUBPRODUCTOS DE CARÁCTER PELIGROSO.....	21
3.	RESIDUOS DE CARÁCTER PELIGROSO.....	21
4.	ACTIVIDADES HISTÓRICAS.....	22
5.	INFORMACIÓN ADICIONAL.....	22
6.	COMENTARIOS.....	23
7.	PLANOS.....	23
8.	DATOS DE LA PERSONA QUE NOS APORTA LOS DATOS PARA EL INFORME PRELIMINAR.....	23
9.	CONCLUSIONES.....	24

**Índice**

Planta para diseño, mezcla y envasado de productos bioestimulantes y de biocontrol para la agricultura  
Sito en C/ Madrid, N° 11, 12 y 13, Parque Empresarial de Antequera, 29200 Antequera (Málaga)

Página - 2-

	FRANCISCO JOSE DE ORADOR AGUERA	11/12/2023 11:30	PÁGINA 2/24
VERIFICACIÓN	PEGVEEE9QBjj2J69PZPKXG5FX4PYN3	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

# AAI: INFORME PRELIMINAR DE SUELOS

**AAI: Informe Preliminar de Suelos**

Planta para diseño, mezcla y envasado de productos bioestimulantes y de biocontrol para la agricultura  
Sito en C/ Madrid, Nº 11, 12 y 13, Parque Empresarial de Antequera, 29200 Antequera (Málaga)

Página - 3-

	FRANCISCO JOSE DE ORADOR AGUERA	11/12/2023 11:30	PÁGINA 3/24
VERIFICACIÓN	PEGVEEE9QBJJ2J69PZPKXG5FX4PYN3	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

**0. DATOS GENERALES DE LA ACTIVIDAD**
**0.1. CONFIDENCIALIDAD**

DVA IBERIA, S.L solicita que los datos sean confidenciales.

**0.2. DATOS DE LA ACTIVIDAD**

La actividad de la planta es el **diseño, mezcla y envasado de productos bioestimulantes y de biocontrol** para la agricultura.

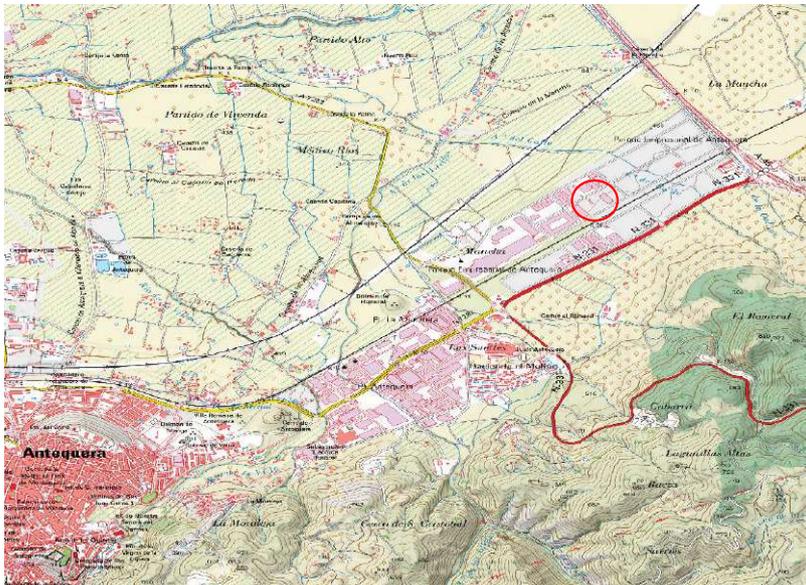
**0.3. DATOS DE LA EMPRESA**

Razón social: DVA IBERIA, S.L	CIF: B-93523371
Domicilio social: Avda. Moliere, 36, planta 2, puerta 3-2	Código postal: 29004
Municipio: Málaga	Provincia: Málaga
Telf: 674428596	
e-mail: andres.delacruz@dva.com	
Web: <a href="http://www.dva.com">http://www.dva.com</a>	
<input checked="" type="checkbox"/> Domicilio a efectos de notificaciones	

**0.4. DATOS DE LA INSTALACIÓN**

Nombre: Instalación Antequera	CIF: B-93523371
Dirección: Calle Madrid, 11, 12 y 13 Manzana A	Código postal: 29200
Municipio: Antequera	Provincia: Málaga
Telf: 674428596	
e-mail: andres.delacruz@dva.com	
Web: <a href="http://www.dva.com">http://www.dva.com</a>	

La localización es la que sigue:



*Localización de las instalaciones respecto al núcleo de Antequera (círculo rojo).*

**AAI: Informe Preliminar de Suelos**

Planta para diseño, mezcla y envasado de productos bioestimulantes y de biocontrol para la agricultura  
 Sitio en C/ Madrid, Nº 11, 12 y 13, Parque Empresarial de Antequera, 29200 Antequera (Málaga)

Página - 4-

FRANCISCO JOSE DE ORADOR AGUERA		11/12/2023 11:30	PÁGINA 4/24
VERIFICACIÓN	PEGVEEE9QBJJ2J69PZPKXG5FX4PYN3	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			



Localización de las instalaciones dentro del Polígono Industrial (círculo rojo).



Localización de las naves industriales (rectángulo rojo).

**AAI: Informe Preliminar de Suelos**

Planta para diseño, mezcla y envasado de productos bioestimulantes y de biocontrol para la agricultura  
Sito en C/ Madrid, Nº 11, 12 y 13, Parque Empresarial de Antequera, 29200 Antequera (Málaga)

	FRANCISCO JOSE DE ORADOR AGUERA	11/12/2023 11:30	PÁGINA 5/24
VERIFICACIÓN	PEGVEEE9QBJJ2J69PZPKXG5FX4PYN3	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

Los elementos que podrán producir contaminación del suelo:

- Fábrica de productos bioestimulantes y de biocontrol para la agricultura
- Almacén de productos terminados
- Almacén de materias primas
- Sala de calderas
- Caseta de centro de transformación

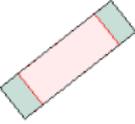
#### 0.5. DATOS CATASTRALES DE LA NAVE

La planta se ubica en las parcelas catastrales:

- 4608412UG6040N0001RI, 1.453 m<sup>2</sup>, clase 'Urbano', Uso principal 'Industrial'
- 4608413UG6040N0001DI, 1.021 m<sup>2</sup>, clase 'Urbano', Uso principal 'Industrial'
- 4608414UG6040N0001XI, 1.021 m<sup>2</sup>, clase 'Urbano', Uso principal 'Industrial'

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE	
Referencia catastral	4608414UG6040N0001XI  
Localización	CL MADRID 13(P) MANZANA A 29200 ANTEQUERA (MÁLAGA)
Clase	Urbano
Uso principal	Industrial
Superficie construida 	702 m <sup>2</sup>
Año construcción	2011

PARCELA CATASTRAL	
	Parcela construida sin división horizontal
Localización	CL MADRID 13(P) ANTEQUERA (MÁLAGA)
Superficie gráfica	1.021 m <sup>2</sup>

CONSTRUCCIÓN						
Uso principal	Escalera	Planta	Puerta	Superficie m <sup>2</sup>	Tipo Reforma	Fecha Reforma
ALMACEN	1	00	01	702		

#### AAI: Informe Preliminar de Suelos

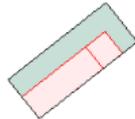
Planta para diseño, mezcla y envasado de productos bioestimulantes y de biocontrol para la agricultura  
 Sitio en C/ Madrid, Nº 11, 12 y 13, Parque Empresarial de Antequera, 29200 Antequera (Málaga)

Página - 6-

FRANCISCO JOSE DE ORADOR AGUERA		11/12/2023 11:30	PÁGINA 6/24
VERIFICACIÓN	PEGVEEE9QBJJ2J69PZPKXG5FX4PYN3	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

**DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE**

Referencia catastral	4608412UG6040N0001RI  
Localización	CL MADRID 11(P) MANZANA A 29200 ANTEQUERA (MÁLAGA)
Clase	Urbano
Uso principal	Industrial
Superficie construida 	850 m <sup>2</sup>
Año construcción	2011

**PARCELA CATASTRAL**


**Parcela construida sin división horizontal**

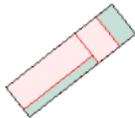
Localización	CL MADRID 11(P) ANTEQUERA (MÁLAGA)
Superficie gráfica	1.453 m <sup>2</sup>

**CONSTRUCCIÓN**

Uso principal	Escalera	Planta	Puerta	Superficie m <sup>2</sup>	Tipo Reforma	Fecha Reforma
ALMACEN	1	00	01	688		
ALMACEN	1	01	01	162		

**DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE**

Referencia catastral	4608413UG6040N0001DI  
Localización	CL MADRID 12(P) MANZANA A 29200 ANTEQUERA (MÁLAGA)
Clase	Urbano
Uso principal	Industrial
Superficie construida 	902 m <sup>2</sup>
Año construcción	2011

**PARCELA CATASTRAL**


**Parcela construida sin división horizontal**

Localización	CL MADRID 12(P) ANTEQUERA (MÁLAGA)
Superficie gráfica	1.021 m <sup>2</sup>

**CONSTRUCCIÓN**

Uso principal	Escalera	Planta	Puerta	Superficie m <sup>2</sup>	Tipo Reforma	Fecha Reforma
ALMACEN	1	00	01	698		
ALMACEN	1	01	01	204		

Fuente: Catastro

**AAI: Informe Preliminar de Suelos**

Planta para diseño, mezcla y envasado de productos bioestimulantes y de biocontrol para la agricultura  
Sito en C/ Madrid, Nº 11, 12 y 13, Parque Empresarial de Antequera, 29200 Antequera (Málaga)

Página - 7-

FRANCISCO JOSE DE ORADOR AGUERA		11/12/2023 11:30	PÁGINA 7/24
VERIFICACIÓN	PEGVEEE9QBJJ2J69PZPKXG5FX4PYN3	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

**O.6. OTROS DATOS DE LA INSTALACIÓN**

CNAE: 4675	
Año de comienzo de la actividad: Pendiente de comienzo	Año de finalización: No se ha establecido una duración determinada.
Potencia instalada: 291,21 kW (eléctrica) 950 kW (caldera)	
Superficie ocupada por las instalaciones relacionadas con el proceso de producción: 1444,44	
Superficie total de la instalación: 2.659,45 m <sup>2</sup>	Consumo de agua total: 20-0 m <sup>3</sup> /día
Nº de captaciones de aguas subterráneas: 0	Nº de captaciones en uso: 0
% aproximado de superficie pavimentada respecto al total de la superficie de la parcela: 100 % de la superficie se encuentra pavimentada.	
<b>Descripción de las instalaciones:</b>  <p>El objetivo principal del proyecto es la puesta a punto de una <b>planta propia para el diseño, la mezcla y el envasado de productos bioestimulantes y de biocontrol</b> para la agricultura, con el fin de alcanzar los objetivos específicos descritos a continuación.</p> <p>Con el proyecto se pretende innovar en el proceso llevado a cabo para la mezcla de productos para la nutrición de los cultivos agrícolas. Esta innovación consistirá en la incorporación de una visión holística y ecológica en el manejo de los cultivos agrícolas, <b>desarrollando productos que unifican en un mismo producto los aspectos de fisiología vegetal, fertilización, bioestimulación, biofertilización, biocontrol, y protección de cultivos.</b> Todo ello mediante la incorporación de maquinaria necesaria para conseguir una planta automatizada siguiendo con la filosofía Industria 4.0.</p> <p>Para ello, se necesita una planta para el desarrollo de los bioestimulantes, biofertilizantes y para el biocontrol, realizando el nexo de unión entre ambas plantas, el laboratorio, que pondrá a punto las nuevas ideas y diseños, realizando las pruebas y puesta a punto de esta simbiosis entre líneas de mezclados.</p> <p>Así pues, el resultado esperado es presentar al mercado productos de nutrición vegetal que también actúen en la mitigación de estrés abióticos (sequía, salinidad, heladas, golpes de sol, inundaciones, etc.) dentro del concepto de Manejo de la Protección del Estrés Abiótico (MPEA) y fundamentalmente en el estrés biótico causado por organismos externos a las plantas, dentro del Manejo de la Protección del Estrés Biótico (MPEB), buscando siempre las siguientes premisas:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Bioestimular las plantas tanto del punto de vista de crecimiento, producción como de la calidad de las cosechas.</li> <li>✓ Desestresar las plantas frente a factores abióticos, que cada vez más toman relevancia motivado por el cambio climático.</li> <li>✓ Mitigar los efectos de las plagas y enfermedades en los cultivos, reduciendo el impacto del uso de sustancias químicas en el medio ambiente.</li> <li>✓ Contribuir a una producción agrícola "Cero Residuo" bajando la carga química en las producciones y en el medio ambiente.</li> </ul>	

**AAI: Informe Preliminar de Suelos**

 Planta para diseño, mezcla y envasado de productos bioestimulantes y de biocontrol para la agricultura  
 Sitio en C/ Madrid, Nº 11, 12 y 13, Parque Empresarial de Antequera, 29200 Antequera (Málaga)

Página - 8-

FRANCISCO JOSE DE ORADOR AGUERA		11/12/2023 11:30	PÁGINA 8/24
VERIFICACIÓN	PEGVEEE9QBJJ2J69PZPKXG5FX4PYN3	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			



- ✓ Siempre que sea posible, que sea un producto orgánico/ecológico, es decir, que cumpla con los requisitos de registro según el Reglamento CE nº 834/2007 y 889/2008 (Agricultura Ecológica) y otros reglamentos a nivel mundial, como el norteamericano, el japonés, etc.

En definitiva, con la propuesta planteada se innova en la nueva planta para maximizar la eficiencia del uso de los insumos agrícolas, anticipar diagnósticos y acciones, controlar los costes y rentabilidad de cada hectárea de cultivo.

Objetivos Técnicos:

- ✓ Poseer estructura propia para la mezcla, embalaje y control del catálogo de nutrición vegetal y biocontrol de DVA.
- ✓ Disponer de un equipamiento de laboratorio para diseñar y desarrollar nuevos productos y controlar los mismos.
- ✓ Crear la planta de producción y envasado de fertilizantes foliares, bioestimulante y biofertilizantes, a partir de materias primas fabricadas por terceros en territorio español y/o europeo.
- ✓ Desarrollar la planta de mezcla y envasado de agentes de biocontrol.
- ✓ Integrar la automatización según la filosofía Industria 4.0, de una nueva planta de mezclas de nutrientes para la agricultura en Málaga.

Objetivos comerciales:

- ✓ Ofrecer una respuesta a las necesidades del mercado español y europeo frente a las exigencias de la nueva Política Agrícola Comunitaria.
- ✓ Adecuar toda la producción al nuevo REGLAMENTO (UE) 2019/1009 DEL PARLAMENTO EUROPEO Y DEL CONSEJO de 5 de junio de 2019.
- ✓ Atender la demanda creciente de productos de las delegaciones de DVA, en tiempo, calidad y cantidades.
- ✓ Disminuir el tiempo de reacción entre la entrada de los pedidos y su expedición, que actualmente está entre los 2-3 meses.
- ✓ Ampliar cuota de mercado en España y Europa.

Objetivos ambientales:

- ✓ Diseñar y producir productos con una propuesta de valor que engloba la nutrición y protección racional de los cultivos aliado a una preocupación de su impacto en el medio ambiente.
- ✓ Utilizar energías renovables como la solar térmica y fotovoltaica, en los procesos de elaboración de los productos.
- ✓ Desarrollar herramientas para la verificación y control de las huellas de carbono, hídrica y del nitrógeno.

Objetivos estratégicos:

- ✓ Proteger el Know-How de los desarrollos de DVA y evitar la transmisión de información de la composición de los productos a elaborar por terceros.
- ✓ Controlar por completo los procesos de elaboración, mezclado, envasado, expedición de la mercancía y la trazabilidad.
- ✓ Tener bajo control los stocks de materias primas.
- ✓ Investigar y desarrollar nuevos productos para atender la demanda y necesidades de los agricultores, mercados y consumidores.

**AAI: Informe Preliminar de Suelos**

Planta para diseño, mezcla y envasado de productos bioestimulantes y de biocontrol para la agricultura  
Sito en C/ Madrid, Nº 11, 12 y 13, Parque Empresarial de Antequera, 29200 Antequera (Málaga)

FRANCISCO JOSE DE ORADOR AGUERA		11/12/2023 11:30	PÁGINA 9/24
VERIFICACIÓN	PEGVEEE9QBJJ2J69PZPKXG5FX4PYN3	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	

- ✓ Ser la unidad de DVA dedicada al I+D+i en España, para toda la empresa a nivel mundial.

Todo ello respaldado por los procesos de fabricación de energías renovables como fotovoltaica, desarrollando herramientas para la verificación y control de las huellas de carbono, hídrica y del nitrógeno.

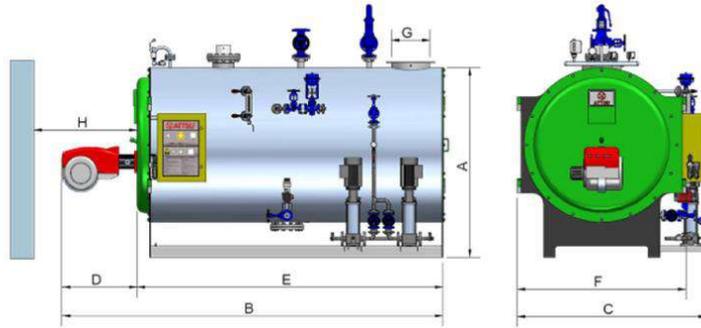
Para la descripción de la actividad que DVA IBERIA, S.L. va a desarrollar hay que diferenciar por un lado la PLANTA DE BIOESTIMULANTES y por otro lado la PLANTA DE BIOCONTROL.

El proyecto de inversión posee tres áreas bien definidas:

1. Planta de elaboración, mezclado y envasado de nutrientes foliares, bioestimulantes, extractos botánicos para la agricultura, en adelante PLANTA DE BIOESTIMULANTES.
2. Planta de elaboración, mezclado y envasado de microorganismos para la producción de biofertilizantes y productos para biocontrol para la agricultura, en adelante PLANTA DE BIOCONTROL.
3. Laboratorios.

Para la alimentación de ambas plantas, necesitamos de una caldera común que describimos a continuación, que junto con un centro de transformación que ya posee la instalación y un generador a base de placas fotovoltaicas en construcción en la cubierta, constituyen las fuentes de energías necesarias para su funcionamiento.

#### CALDERA



Caldera modelo		RL	1.250
DIMENSIONES		A	mm., 2.000
		B**	3.600
		C	mm., 1.850
		D**	mm., 900
		E	mm., 2.700
		F	mm., 1.650
		G	mm., 300
		H (desentubado)	mm., 1.850
		V para P = 8 bar	DN 50
		10 bar	DN 50
		12 bar	DN 40
		14 bar	DN 40
		16 bar	DN 40

#### AAI: Informe Preliminar de Suelos

Planta para diseño, mezcla y envasado de productos bioestimulantes y de biocontrol para la agricultura  
 Sitio en C/ Madrid, Nº 11, 12 y 13, Parque Empresarial de Antequera, 29200 Antequera (Málaga)

FRANCISCO JOSE DE ORADOR AGUERA		11/12/2023 11:30	PÁGINA 10/24
VERIFICACIÓN	PEGVEEE9QBJJ2J69PZPKXG5FX4PYN3	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	





Marca	<b>ATSU</b>
Modelo	RL-1250/8
Producción de vapor	1250 kg de vapor por hora
Potencia térmica útil máxima	816565kcal/h
Presión de diseño	9,10 bar
Temperatura de diseño	180,20 °C
Presión de tarado válvula de seguridad	9,10 bar
Presión de trabajo	Según instalación
Volumen total	1,40 m3
Volumen nivel medio	0,93 m3
Volumen cámara de vapor	0,47 m3
Superficie de calefacción	25,80 m2
Superficie vaporización	2,18 m2
Rendimiento	90 ± 1
Clase para la instalación en España (Dato orientativo para Pms-PS)	Primera (Pms-VT ≤ 15.000) ; 9,10 · 1.400 = 12.740
Presión máxima para clase primera (Pms · VT < 15.000 bar litro)	9,10 bar
Restricciones de emplazamiento (Dato orientativo para Pms-PS)	Distancia a riesgo ajeno superior a 5m o muros de protección
Presión máxima de servicio sin restricciones (Pms · VT < 10.000 bar litro)	7,14 bar
Sobrepresión del hogar	40 mmca
Tipo de combustible	Gas Natural/Propano/Gasóleo/Fuelóleo
Consumo gas natural (agua alimentación 103 °C, 9500 kcal/Nm3)	83,00 Nm3/h
Consumo propano (agua alimentación 103 °C, 11500 kcal/Kg)	66,00 Kg/h
Consumo gasóleo (agua alimentación 103 °C, 8900 kcal/l)	89,00 l/h
Ø chimenea	300 mm
Longitud total con quemador	3600 mm
Longitud sin quemador	2700 mm
Ancho con accesorios	1850 mm
Altura total con accesorios	2200 mm
Peso de transporte	3,00 Tn
Código de diseño	TRD
Certificación de conformidad	2014/68/UE
Categoría	IV
Módulo	H1
Certificación calidad fabricante	ISO-9001 BUREAU VERITAS
Calidad Virola	P265GH EN-10028
Calidad Hogar	P265GH EN-10028
Calidad Placas tubulares	P265GH EN-10028
Calidad Tubos de humos	P235GH EN-10216-2
Calidad Tubuladuras virola	P235GH EN-10216-2

**AAI: Informe Preliminar de Suelos**

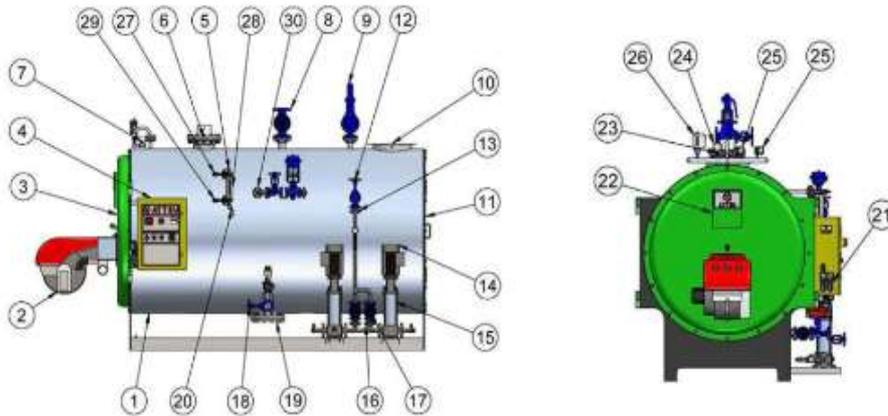
Planta para diseño, mezcla y envasado de productos bioestimulantes y de biocontrol para la agricultura  
Sito en C/ Madrid, Nº 11, 12 y 13, Parque Empresarial de Antequera, 29200 Antequera (Málaga)

FRANCISCO JOSE DE ORADOR AGUERA		11/12/2023 11:30	PÁGINA 11/24
VERIFICACIÓN	PEGVEEE90BJJ2J69PZPKXG5FX4PYN3	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	





Caldera



- |     |   |
|-----|---|
| 1.  | CUERPO DE LA CALDERA DE VAPOR.                                      |
| 2.  | QUEMADOR AUTOMÁTICO.  |
| 3.  | PUERTA DELANTERA.   |
| 4.  | PANEL DE MANDOS Y ARMARIO DE MANIOBRA ELÉCTRICA.                    |
| 5.  | CÁMARA DE NIVEL ÓPTICO.   |
| 6.  | BOTELLÍN DE ALOJAMIENTO DE CONTROL DE NIVEL DE TRABAJO Y SEGURIDAD. |
| 7.  | VÁLVULA DE AIREACIÓN.   |
| 8.  | VÁLVULA DE INTERRUPCIÓN DE SALIDA DE VAPOR.                         |
| 9.  | VÁLVULA DE SEGURIDAD CON PALANCA DE ACCIÓN MANUAL.                  |
| 10. | CH MENEA, SALIDA DE GASES DE COMBUSTIÓN.                            |
| 11. | PUERTA TRASERA DE LA CALDERA.                                       |
| 12. | VÁLVULA DE INTERRUPCIÓN DEL AGUA DE ALIMENTACIÓN.                   |
| 13. | PRIMERA VÁLVULA DE RETENCIÓN.                                       |
| 14. | MOTOR DE BOMBA DE AGUA.   |
| 15. | BOMBA DE AGUA DE ALIMENTACIÓN.                                      |
| 16. | SEGUNDA VÁLVULA DE RETENCIÓN.                                       |
| 17. | MANÓMETRO PRESIÓN BOMBA DE ALIMENTACIÓN.                            |
| 18. | VÁLVULA DE PURGA.   |
| 19. | BOCA DE LIMPIEZA.   |
| 20. | NIVEL ÓPTICO- GRIFO DE PURGA.                                       |
| 21. | ALARMA SONORA.  |
| 22. | PLACA OFICIAL DE DISEÑO Y PLACAS DE IDENTIFICACIÓN.                 |
| 23. | GRIFO DE TRES VÍAS.   |
| 24. | MANÓMETRO INDICADOR DE LA PRESIÓN DEL VAPOR.                        |
| 25. | 1. PRESOSTATO DE CONTROL DE LA PRESIÓN DE TRABAJO 1ª MARCHA PR1     |
| 25. | 2. PRESOSTATO DE CONTROL DE LA PRESIÓN DE TRABAJO 2ª MARCHA PR2.    |
| 26. | PRESOSTATO DE SEGURIDAD PR4.  |
| 27. | NIVEL ÓPTICO: VÁLVULA DE INTERRUPCIÓN DE VAPOR.                     |
| 28. | NIVEL ÓPTICO: CAJA REFRACTORA INDICADOR DE NIVEL.                   |
| 29. | NIVEL ÓPTICO: VÁLVULA DE INTERRUPCIÓN DE AGUA.                      |
| 30. | TOMA PARA PURGA DE SALES.   |
| 31. | REGISTRO DE INSPECCIÓN SUPERIOR.                                    |
- \*OPCIÓN DE SEGUNDA BOMBA DE ALIMENTACIÓN DE AGUA

**AAI: Informe Preliminar de Suelos**

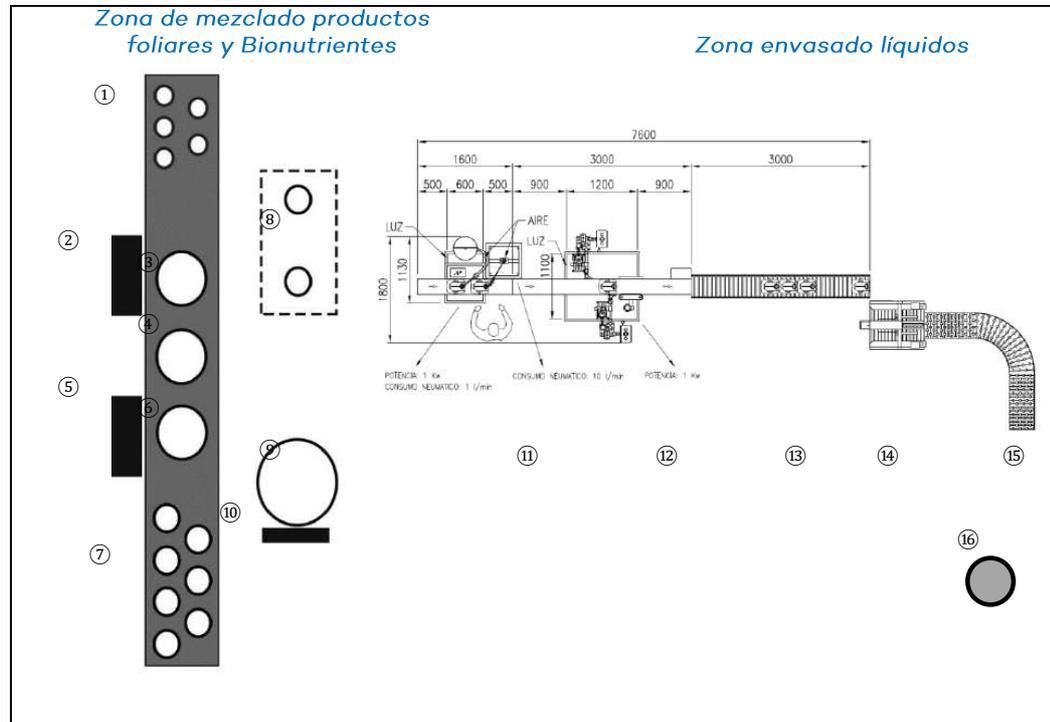
Planta para diseño, mezcla y envasado de productos bioestimulantes y de biocontrol para la agricultura  
Sito en C/ Madrid, Nº 11, 12 y 13, Parque Empresarial de Antequera, 29200 Antequera (Málaga)

	FRANCISCO JOSE DE ORADOR AGUERA	11/12/2023 11:30	PÁGINA 12/24
VERIFICACIÓN	PEGVEEE9QBJJ2J69PZPKXG5FX4PYN3	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	



## PLANTA BIOESTIMULANTES

Para el desarrollo de la planta de productos foliares y bionutrientes, se dispondrá en las instalaciones de zona de recepción y almacenamiento de materias primas, zona de fabricación y envasado y muelle de carga para container marítimos.



- |                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| ① Depósitos de 3200 lt PEHD         | ⑪ Envasadora automática                                |
| ② Aire comprimido                   | ⑫ Taponadora neumática                                 |
| ③ Sistema de enfriamiento de agua   | ⑬ Etiquetadora automática                              |
| ④ Carro sanitario para CIP          | ⑭ Tramo de rodillos                                    |
| ⑤ Zona Caldera                      | ⑮ Recepción envases, paletizador y zona montaje palets |
| ⑥ Deposito acumulador agua caliente | ⑯ Retractoradora                                       |
| ⑦ Depósitos de 5100 lt PEHD         |  |
| ⑧ Mezclador de 2100 lt              |  |
| ⑨ Mezclador de 10.000               |  |
| ⑩ Sistema de refrigeración          |  |

Para la recepción de materias primas líquidas se dispondrá de 4 depósitos de PRFV (Poliéster Reforzado con Fibra de Vidrio) de 30000 litros y otros 5 depósitos de 12000 litros.

El proceso de fabricación estará dispuesto por 4 reactores de 15.000, 10.000, 7.500 y 3.000 equipados con serpentines interiores, caldera de vapor para obtener temperatura de disolución, enfriadores para adecuar las mezclas a las temperaturas de consigna para su envasado, compresor, bombas, electroválvulas y demás instrumentación para poder realizar el proceso productivo.

Referente a los sólidos se dispondra de zona acotada para paletizado.

Se adjunta documentación de equipos y materias primas a modo general:

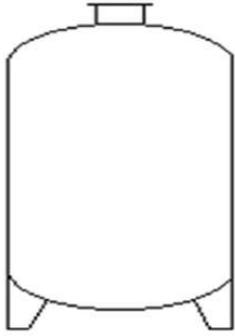
### AAI: Informe Preliminar de Suelos

Planta para diseño, mezcla y envasado de productos bioestimulantes y de biocontrol para la agricultura  
 Sitio en C/ Madrid, Nº 11, 12 y 13, Parque Empresarial de Antequera, 29200 Antequera (Málaga)

	FRANCISCO JOSE DE ORADOR AGUERA	11/12/2023 11:30	PÁGINA 13/24
VERIFICACIÓN	PEGVEEE9QBJJ2J69PZPKXG5FX4PYN3	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

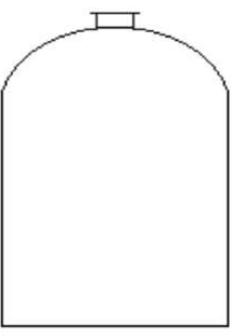
Producto almacenado	Capacidad	Diámetro	Posición	Ubicación	Nº Patas
Fertilizantes líquidos	12.000 L	2,12 m	Vertical	Superficie	4

**ESQUEMA Y DIMENSIONES**



Producto almacenado	Capacidad	Diámetro	Posición	Ubicación	Color
Fertilizantes líquidos	30.000 L	3,00 m	Vertical	Superficie	Blanco

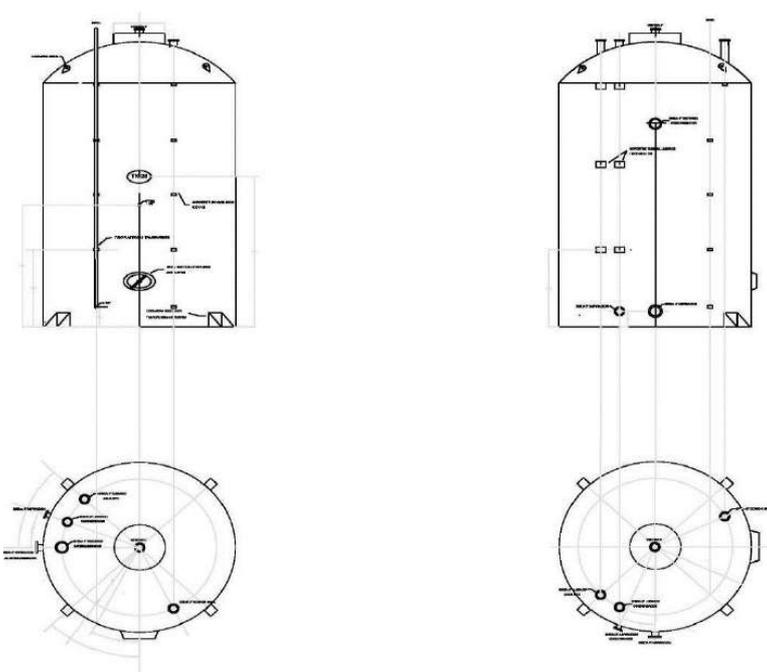
**ESQUEMA Y DIMENSIONES**



* Emplazamiento de la placa de características:	
Longitud total (L)	4,35 m
Longitud de la Virota (V)	2,80 m
Diámetro total (D)	2,12 m
Diámetro de la boca (D)	0,80 m
Alto de la boca (A)	0,20 m

* Emplazamiento de la placa de características:	
Longitud total (L)	4,69 m
Longitud de la Virota (V)	3,03 m
Diámetro total (D)	3,00 m
Diámetro de la boca (D)	0,80 m
Alto de la boca (A)	0,20 m

**Depósitos**



**Depósitos de agua caliente**

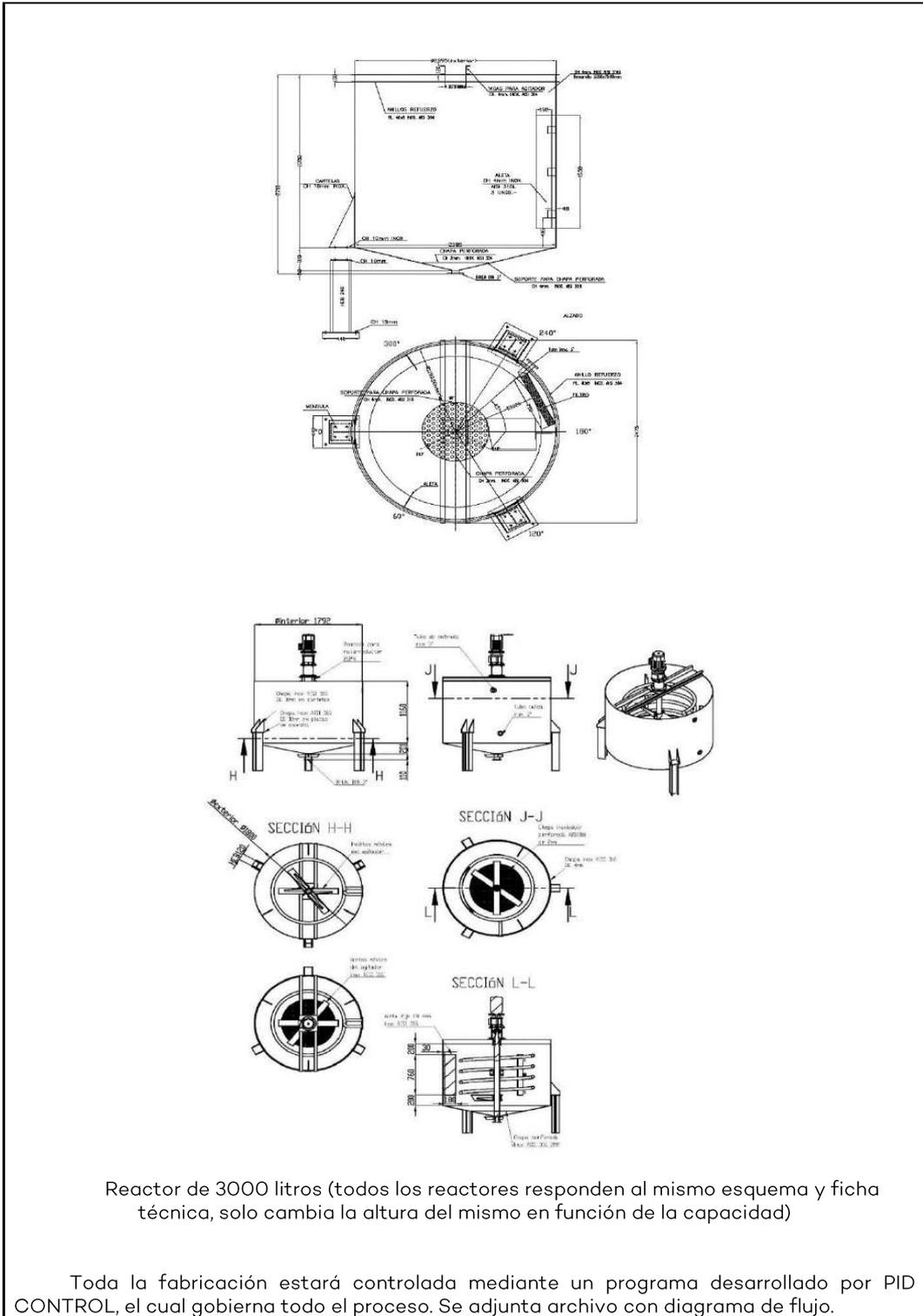
**AAI: Informe Preliminar de Suelos**

Planta para diseño, mezcla y envasado de productos bioestimulantes y de biocontrol para la agricultura  
Sito en C/ Madrid, Nº 11, 12 y 13, Parque Empresarial de Antequera, 29200 Antequera (Málaga)



Nº Reg. Entrada: 2023999014838695. Fecha/Hora: 11/12/2023 11:31:01

Nº Reg. Entrada: 2023999014838695. Fecha/Hora: 11/12/2023 11:31:01



**AAI: Informe Preliminar de Suelos**

Planta para diseño, mezcla y envasado de productos bioestimulantes y de biocontrol para la agricultura  
Sito en C/ Madrid, Nº 11, 12 y 13, Parque Empresarial de Antequera, 29200 Antequera (Málaga)

	FRANCISCO JOSE DE ORADOR AGUERA	11/12/2023 11:30	PÁGINA 15/24
VERIFICACIÓN	PEGVEEE9QBJJ2J69PZPKXG5FX4PYN3	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	

Una vez el producto se haya formulado, se enviarán a 5 depósitos PRFV de almacenamiento de 12000 Litros para su posterior envasado y expedición.

Para la recogida de lavados de proceso de la **PLANTA BIOESTIMULANTES**, se dispondrá de arquetas perimetrales canalizadas entre si, donde terminan todas en un foso de recogida de vertidos, de este, todo es bombeado a dos depósitos PRFV de 30.000 lt cada uno.

Una vez asegurado por el laboratorio que dicho residuo esta libre de microorganismos, como en el caso anterior este residuo, no deja de ser una solución nutritiva con fertilizantes y bioestimulantes.

Cada vez que el nivel del depósito alcance el 80% de su capacidad, se retirará muestra y se analizará este líquido en nuestro laboratorio de control de calidad con los equipos adquiridos ICP-MS y Kjeldahl, determinando la concentración de macro y micronutrientes (N, P, K, Ca, S, Mg, Fe, B, Cu, Mo, Mn, Zn, Ni, Co, etc) y metales pesados, una vez determinada estas concentraciones, este residuo puede tener los siguientes destinos:

1. Si sus características son de una solución nutritiva dentro de los parámetros legales y de comercialización, se reutiliza como agua de proceso en los mezcladores/agitadores, restando las unidades fertilizantes que aporta esta solución nutritiva al producto que se esté fabricando. Puesto que este líquido, no deja de ser un abono de uso agrícola muy diluido.
2. Si es una solución nutritiva dentro de los parámetros legales y de comercialización, pero que no se adecua a la producción de los productos del catálogo Incentia de DVA, pero sigue siendo un abono de uso agrícola, este se ofrecerá directamente a agricultores de la zona como una solución nutritiva de baja concentración para fertilizar sus campos, a un coste mucho menor que tendría si comprara fertilizantes tradicionales sólidos.
3. Si una vez analizada esta solución y se encuentra fuera de los parámetros legales y de comercialización, se destinará la misma a su eliminación mediante empresa gestora de residuos previamente contratada para esta finalidad.
4. El posible lodo que vaya depositándose en el interior de los depósitos, se analizará su contenido previamente y se contratará una empresa específica para la recogida y retirada de este.

#### PLANTA BIOCONTROL

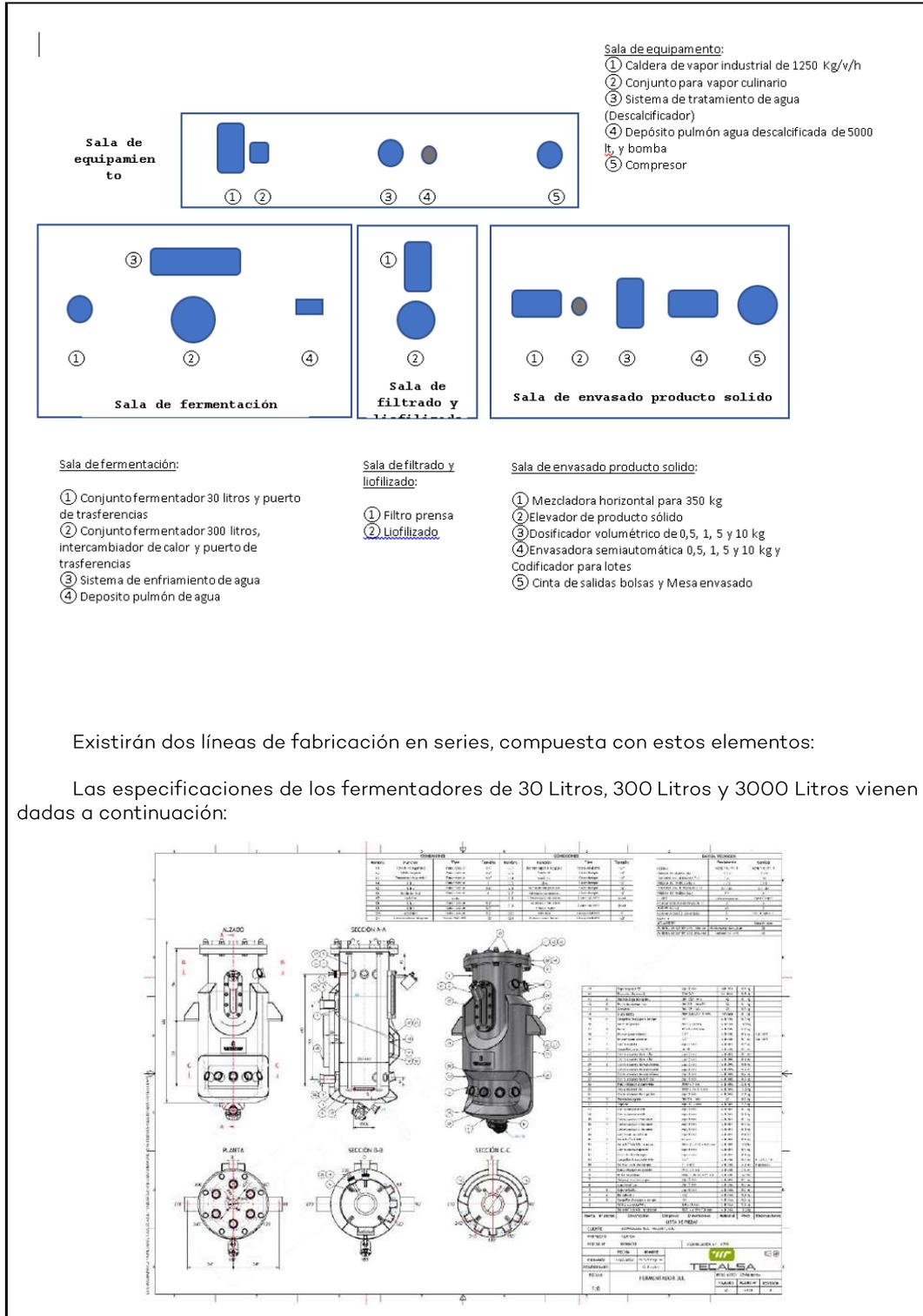
El proceso se inicia en el laboratorio donde se producirá la preparación de inóculo en los equipos destinados para ello, después pasará al fermentador de 30 Litros, 300 Litros y 3000 Litros, donde se producirá la fermentación y la generación del producto de interés.

#### AAI: Informe Preliminar de Suelos

Planta para diseño, mezcla y envasado de productos bioestimulantes y de biocontrol para la agricultura  
 Sitio en C/ Madrid, Nº 11, 12 y 13, Parque Empresarial de Antequera, 29200 Antequera (Málaga)

Página - 16-

FRANCISCO JOSE DE ORADOR AGUERA		11/12/2023 11:30	PÁGINA 16/24
VERIFICACIÓN	PEGVEEE9QBjj2J69PZPKXG5FX4PYN3	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			



**AAI: Informe Preliminar de Suelos**

Planta para diseño, mezcla y envasado de productos bioestimulantes y de biocontrol para la agricultura  
Sito en C/ Madrid, Nº 11, 12 y 13, Parque Empresarial de Antequera, 29200 Antequera (Málaga)

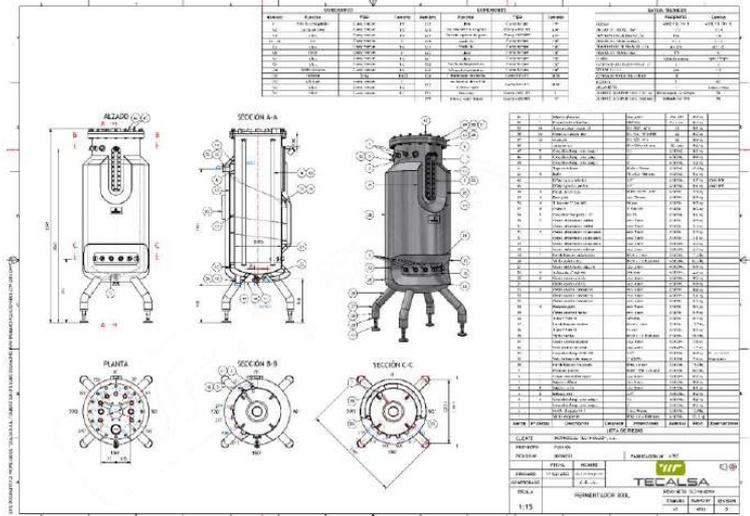
Nº Reg. Entrada: 2023999014838695. Fecha/Hora: 11/12/2023 11:31:01

**FER30L**  
(P201109)



**FER300L**  
(P201109)





El fermentador de 3000 Litros tiene un esquema de funcionamiento idéntico al ya mostrado por los fermentadores más pequeño, siendo la única diferencia la capacidad del mismo. De estos fermentadores el producto pasará por el sistema de filtración tangencial para producir la concentración de la biomasa y de este puede pasar directamente a la zona de envasados líquidos o a la zona del liofilizador, donde se liofilizará el producto e irá después a la zona de empaquetado.

Para la recogida de lavados de proceso de la **PLANTA BIOCONTROL**, se dispondrá de arquetas perimetrales canalizadas entre sí, así como su tratamiento, donde terminan todas en un foso de recogida de vertidos específico, de este, todo es bombeado a dos depósitos PRFV de 30.000 lt cada uno, **comunes para las PLANTAS DE BIOESTIMULANTE y BIOCONTROL**, siguiendo el mismo procedimiento descrito anteriormente.

Para la recogida de vertidos que contengan microorganismo, los mismos son recogidos por el sistema de canaletas, pero poseen un "by pass" que se envía a otro foso, donde se realiza un tratamiento previo con ácido fosfórico, para la eliminación de cualquier microorganismo.

Después se analiza en nuestro laboratorio de microbiología, en caso de ausencia de microorganismo, todo es bombeado a dos depósitos PRFV de 30.000 lt cada uno, comunes para las plantas de **BIOESTIMULANTE y BIOCONTROL**, siguiendo el mismo procedimiento descrito anteriormente. En caso de persistencia, de microorganismos en esta solución, se repetirá el tratamiento con ácido fosfórico o ácido práctico, y así, hasta que la solución se quede libre de cualquier microorganismo.

**AAI: Informe Preliminar de Suelos**

Planta para diseño, mezcla y envasado de productos bioestimulantes y de biocontrol para la agricultura  
Sito en C/ Madrid, Nº 11, 12 y 13, Parque Empresarial de Antequera, 29200 Antequera (Málaga)

Una vez asegurado por el laboratorio que dicho residuo está libre de microorganismos, como en el caso anterior este residuo, no deja de ser una solución nutritiva con fertilizantes y bioestimulantes.

Cada vez que el nivel del depósito alcance el 80% de su capacidad, se retirará muestra y se analizará este líquido en nuestro laboratorio de control de calidad con los equipos adquiridos ICP-MS y Kjeldahl, determinando la concentración de macro y micronutrientes (N, P, K, Ca, S, Mg, Fe, B, Cu, Mo, Mn, Zn, Ni, Co, etc) y metales pesados, una vez determinada estas concentraciones, este residuo puede tener los siguientes destinos:

1. Si sus características son de una solución nutritiva dentro de los parámetros legales y de comercialización, se reutiliza como agua de proceso en los mezcladores/agitadores, restando las unidades fertilizantes que aporta esta solución nutritiva al producto que se esté fabricando. Puesto que este líquido, no deja de ser un abono de uso agrícola muy diluido.
2. Si es una solución nutritiva dentro de los parámetros legales y de comercialización, pero que no se adecua a la producción de los productos del catálogo Incentia de DVA, pero sigue siendo un abono de uso agrícola, este se ofrecerá directamente a agricultores de la zona como una solución nutritiva de baja concentración para fertilizar sus campos, a un coste mucho menor que tendría si comprara fertilizantes tradicionales sólidos.
3. Si una vez analizada esta solución y se encuentra fuera de los parámetros legales y de comercialización, se destinará la misma a su eliminación mediante empresa gestora de residuos previamente contratada para esta finalidad.
4. El posible lodo que vaya depositándose en el interior de los depósitos, se analizará su contenido previamente y se contratará una empresa específica para la recogida y retirada de este.

#### LABORATORIO DE BIOESTIMULANTES Y FOLIARES

Para el desarrollo y análisis de nuevos productos, en los laboratorios se realizarán investigaciones sobre microbiología, bioestimulantes y foliares.

#### 0.7. ÁREAS PRODUCTIVAS

Proceso: Planta bioestimulantes	
Red de drenaje: Si existen a depósito de recogida de restos biológicos no peligrosos.	Pavimento: Hormigón
Cubierta: Si	

Proceso: Planta biocontrol	
Red de drenaje: Si existen a depósito de recogida de restos biológicos no peligrosos.	Pavimento: Hormigón
Cubierta: Si	

#### AAI: Informe Preliminar de Suelos

Planta para diseño, mezcla y envasado de productos bioestimulantes y de biocontrol para la agricultura  
 Sitio en C/ Madrid, Nº 11, 12 y 13, Parque Empresarial de Antequera, 29200 Antequera (Málaga)

Página - 19-

FRANCISCO JOSE DE ORADOR AGUERA		11/12/2023 11:30	PÁGINA 19/24
VERIFICACIÓN	PEGVEEE9QBJJ2J69PZPKXG5FX4PYN3	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	



## 0.8. PERSONAL DE LAS INSTALACIONES

Nº de puestos de trabajo con carácter estable: 8
--

Nº de puestos de trabajo total máximo: 15 (juntos con otras instalaciones)
--

## 0.9. RED DE SANEAMIENTO

La red de saneamiento de aguas sanitarias está canalizada por tuberías enterradas hasta red de saneamiento municipal. Existe otra red interior de recogida de derrames canalizada hasta depósito interior, de dicho depósito se reutilizan

Una vez asegurado por el laboratorio que dicho residuo está libre de microorganismos, como en el caso anterior este residuo, no deja de ser una solución nutritiva con fertilizantes y bioestimulantes.

Cada vez que el nivel del depósito alcance el 80% de su capacidad, se retirará muestra y se analizará este líquido en nuestro laboratorio de control de calidad con los equipos adquiridos ICP-MS y Kjeldahl, determinando la concentración de macro y micronutrientes (N, P, K, Ca, S, Mg, Fe, B, Cu, Mo, Mn, Zn, Ni, Co, etc) y metales pesados, una vez determinada estas concentraciones, este residuo puede tener los siguientes destinos:

1. Si sus características son de una solución nutritiva dentro de los parámetros legales y de comercialización, se reutiliza como agua de proceso en los mezcladores/agitadores, restando las unidades fertilizantes que aporta esta solución nutritiva al producto que se esté fabricando. Puesto que este líquido, no deja de ser un abono de uso agrícola muy diluido.
- 2.
3. Si es una solución nutritiva dentro de los parámetros legales y de comercialización, pero que no se adecua a la producción de los productos del catálogo Incentia de DVA, pero sigue siendo un abono de uso agrícola, este se ofrecerá directamente a agricultores de la zona como una solución nutritiva de baja concentración para fertilizar sus campos, a un coste mucho menor que tendría si comprara fertilizantes tradicionales sólidos.
4. Si una vez analizada esta solución y se encuentra fuera de los parámetros legales y de comercialización, se destinará la misma a su eliminación mediante empresa gestora de residuos previamente contratada para esta finalidad.
5. El posible lodo que vaya depositándose en el interior de los depósitos, se analizará su contenido previamente y se contratará una empresa específica para la recogida y retirada de este.

## 0.10. ESTADO ACTUAL DE LAS INSTALACIONES

Las instalaciones están en perfecto estado.

## 0.11. PRINCIPALES REFORMAS O AMPLIACIONES DE LAS INSTALACIONES

No se prevén.

### AAI: Informe Preliminar de Suelos

Planta para diseño, mezcla y envasado de productos bioestimulantes y de biocontrol para la agricultura  
Sito en C/ Madrid, Nº 11, 12 y 13, Parque Empresarial de Antequera, 29200 Antequera (Málaga)

Página - 20-

	FRANCISCO JOSE DE ORADOR AGUERA	11/12/2023 11:30	PÁGINA 20/24
VERIFICACIÓN	PEGVEEE9QBJJ2J69PZPKXG5FX4PYN3	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

**0.12. DERRAMES O FUGAS QUE PUEDAN HABER AFECTADO AL SUELO**

No se han producido derrames o fugas que puedan haber afectado al suelo.

**0.13. REGISTRO DE DENUNCIAS O QUEJAS**

No se han registrado denuncias o quejas.

**0.14. SISTEMAS DE CONTROL**

	SI	NO	NO PROCEDE	ANO DE IMPLANTACION
Controles analíticos de aguas subterráneas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Controles analíticos de aguas superficiales	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sistema de Gestión Medioambiental	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Plan de Emergencia Interior	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

**1. MATERIAS CONSUMIDAS DE CARÁCTER PELIGROSO**

Denominación de la material: Gas propano.	
Con apoyo directo sobre el terreno: Si	Sobreelevado por algún elemento estructural: No.
Capacidad total almacenada: 13.000.	Número de depósitos: 1.
Edad del depósito más antiguo: 1	Edad media de los depósitos: 1.
Sistema contra la corrosión exterior: Depósitos de pared única.	Cubeto de retención : No.
Sistema de recogida: kit antiderrame.	
Acceso al recinto de almacenamiento: Local cerrado con acceso restringido.	
Medio de transporte del producto al punto de aplicación: Mediante manguera con camión cisterna. Se descarga y canalizaciones hasta la caldera.	

**2. PRODUCTOS FINALES, INTERMEDIOS O SUBPRODUCTOS DE CARÁCTER PELIGROSO**

No existen.

**3. RESIDUOS DE CARÁCTER PELIGROSO**

RESIDUO	CÓDIGO LER	CANTIDAD ANUAL(kg)

**AAI: Informe Preliminar de Suelos**

Planta para diseño, mezcla y envasado de productos bioestimulantes y de biocontrol para la agricultura  
 Sitio en C/ Madrid, Nº 11, 12 y 13, Parque Empresarial de Antequera, 29200 Antequera (Málaga)

Página - 21-

FRANCISCO JOSE DE ORADOR AGUERA		11/12/2023 11:30	PÁGINA 21/24
VERIFICACIÓN	PEGVEEE90BJJ2J69PZPKXG5FX4PYN3	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	



Absorbentes contaminados mantenimiento aceite	15 02 02*	25
Envases vacíos contaminados aceite caldera	15 01 10*	50

El almacenamiento se llevará a cabo en la zona de almacenamiento de residuos.

<b>Denominación:</b> ZONA DE ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS PELIGROSOS		
<b>Altura media:</b> 2 m	<b>Superficie ocupada:</b> 10 m <sup>2</sup>	<b>Volumen ocupado:</b> 20 m <sup>3</sup>
<b>Pavimentación, cubiertas y acceso:</b> Pavimentación sobre losa de hormigón, interior de la nave y solo accesible a personal autorizado.		
<b>Forma de presentación del material:</b> Todos los residuos peligrosos se almacenarán por grupos, en envases homologados que provee el gestor, respetando las compatibilidades de almacenamiento de los mismos.		
<b>Red de drenaje:</b> No		
<b>Elementos de separación respecto a otras materias:</b> Sí, mediante separación física.		
<b>Controles de detección de fugas o derrames:</b> Inspección visual.		
<b>Medios de evacuación y retirada de sustancias vertidas:</b> Sí, en caso de vertido accidental, al almacenarse menos de 100 litros de sustancias líquidas, se recogerá el vertido con material absorbente.		
<b>Gestión de sustancias vertidas:</b> Las sustancias vertidas accidentalmente, como el material absorbente utilizado, serán recogidas por un gestor autorizado.		
<b>Medio de transporte del producto al punto de aplicación:</b> Los residuos son retirados gestor periódicamente.		

#### 4. ACTIVIDADES HISTÓRICAS

No existen.

#### 5. INFORMACIÓN ADICIONAL

<b>Pendiente:</b> 0%.	<b>Tipo de sustrato:</b> Depósitos cuaternarios constituidos por arcillas, arenas y gravas.
<b>Distancia media al nivel freático:</b> Se desconoce	<b>Distancia media al curso superficial de agua o masa de agua más cercano:</b> a 390 metros de un cauce natural (arroyo del Rincón).
<b>Uso del suelo del entorno:</b> industrial	
<b>Usos del agua:</b> Materia prima y limpieza.	

¿Se ha realizado algún trabajo de caracterización de suelos en el emplazamiento?	NO
¿Se ha realizado algún trabajo de caracterización de aguas en el emplazamiento?	NO
¿Se ha realizado algún trabajo de descontaminación de suelos en el emplazamiento?	NO

#### AAI: Informe Preliminar de Suelos

Planta para diseño, mezcla y envasado de productos bioestimulantes y de biocontrol para la agricultura  
 Sitio en C/ Madrid, Nº 11, 12 y 13, Parque Empresarial de Antequera, 29200 Antequera (Málaga)

Página - 22-

FRANCISCO JOSE DE ORADOR AGUERA		11/12/2023 11:30	PÁGINA 22/24
VERIFICACIÓN	PEGVEEE9QBJJ2J69PZPKXG5FX4PYN3	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

¿Se ha realizado algún trabajo de descontaminación de aguas en el emplazamiento?	NO
--	----

6. COMENTARIOS

No existen.

7. PLANOS

A continuación, se hace referencia a los planos situados en el proyecto técnico para una mejor comprensión de todo lo expuesto en este estudio de impacto ambiental.

- 1.- SITUACIÓN.
- 2.- PGOU SITUACIÓN.
- 3.- PGOU TIPOLOGÍA USO.
- 4.- PLANTAS DE EMPLAZAMIENTO.
- 5.- PLANTAS DE DISTRIBUCIÓN Y COTAS, DEL ESTADO REFORMADO.
- 6.- SECCIONES Y ALZADOS ESTADO REFORMADO.
- 7.- PLANTAS DE CUBIERTA, DEL ESTADO REFORMADO.
- 8.- MOBILIARIO Y MAQUINARIA.
- 9.- FUNCIONAMIENTO DE PLANTA BIOCONTROL.
- 10.- FONTANERÍA.
- 11.- SANEAMIENTO.
- 12.- ELECTRICIDAD.
- 13.- ESQUEMA UNIFILAR.
- 14.- PCI ACTIVA.
- 15.- PCI PASIVA.
- 16.- VENTILACIÓN/CLIMATIZACIÓN.
- 17.- CLIMATIZACIÓN. DIAGRAMAS Y ESQUEMAS DE PRINCIPIO.

8. DATOS DE LA PERSONA QUE NOS APORTA LOS DATOS PARA EL INFORME PRELIMINAR

Nombre y apellidos: Andrés de la Cruz Pérez	
Cargo: Responsable de producción	Autorizado por: Matthias Ulrich Gunter
Teléfono: 674428596	Correo electrónico: andres.delacruz@dva.com

**AAI: Informe Preliminar de Suelos**

Planta para diseño, mezcla y envasado de productos bioestimulantes y de biocontrol para la agricultura  
 Sitio en C/ Madrid, Nº 11, 12 y 13, Parque Empresarial de Antequera, 29200 Antequera (Málaga)

Página - 23-

FRANCISCO JOSE DE ORADOR AGUERA		11/12/2023 11:30	PÁGINA 23/24
VERIFICACIÓN	PEGVEEE9QBJJ2J69PZPKXG5FX4PYN3	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	



9. CONCLUSIONES

Se adjunta a esta evaluación de impacto ambiental, toda la documentación que se considera necesaria para completar la solicitud de autorización ambiental integrada que se cursa en este trámite.

Málaga, 1 de diciembre de 2023

El Ingeniero Industrial



Fdo.: Luis Alberto Márquez Cerrillo  
Colegiado nº 2.014

El Ingeniero Industrial



Fdo.: Francisco J. De Orador Agüera  
Colegiado nº 2.139

**AAI: Informe Preliminar de Suelos**

Planta para diseño, mezcla y envasado de productos bioestimulantes y de biocontrol para la agricultura  
Sito en C/ Madrid, Nº 11, 12 y 13, Parque Empresarial de Antequera, 29200 Antequera (Málaga)

Página - 24-

	FRANCISCO JOSE DE ORADOR AGUERA	11/12/2023 11:30	PÁGINA 24/24
VERIFICACIÓN	PEGVEEE9QBJJ2J69PZPKXG5FX4PYN3	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			