



## Resolución de la Dirección General del Sector Ferroviario

por la que se abre Información Pública y se convoca a los propietarios de los bienes y derechos afectados al levantamiento de las actas previas correspondientes al Expediente de Expropiación Forzosa **378ADIF2598** motivado por las obras del "**Proyecto de Construcción de Ampliación de vía de apartado a 750 m de longitud útil en las estaciones de La Roda de Andalucía y de Bobadilla**" en los términos municipales de **Antequera (Málaga)** y **La Roda de Andalucía (Sevilla)**.

El Administrador de Infraestructuras Ferroviarias, el 28 de enero de 2025 insta la incoación del expediente de expropiación forzosa para disponer de los terrenos necesarios para la ejecución de las obras del Proyecto de referencia, aprobado el 23 de agosto de 2024.

Dicha aprobación conlleva la declaración de utilidad pública o interés social, la necesidad de ocupación de los bienes afectados y la declaración de urgencia de la misma (Ley 38/2015, de 29 de septiembre del Sector Ferroviario), siendo, por tanto, de aplicación los preceptos contenidos en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 y concordantes del Reglamento de 26 de abril de 1957.

En su virtud, esta Dirección General del Sector Ferroviario ha resuelto abrir **información pública** durante **un plazo de 15 (quince) días hábiles**, contados en la forma dispuesta en el artículo 17 del Reglamento de 26 de abril de 1957, para que los titulares de los bienes y derechos afectados y todas las demás personas o entidades interesadas, puedan formular por escrito ante este Departamento las alegaciones que consideren oportunas, de acuerdo con lo previsto en la Ley de Expropiación Forzosa y en el artículo 56 de su Reglamento de desarrollo.

Se podrá consultar el Anejo de Expropiaciones en la sede del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible, Secretaría de Estado de Transportes y Movilidad Sostenible, Secretaría General de Transporte Terrestre, Dirección General del Sector Ferroviario, División de Expropiaciones Ferroviarias, Paseo de la Castellana 67, 28046 Madrid; en ADIF-Alta Velocidad, Subdirección de Expropiaciones, Avda. Pío XII, 110 (Caracola nº 18), 28036 Madrid; en los respectivos Ayuntamientos y Subdelegaciones o Delegaciones del Gobierno afectados. Además, podrá consultarse el Anejo de Expropiaciones vía web en el apartado de Ministerio/Participación Pública de la web del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible ([www.transportes.gob.es](http://www.transportes.gob.es)) y en el apartado de Información Pública del Portal de Transparencia de la web de ADIF ([www.adif.es](http://www.adif.es)).

Del mismo modo, se resuelve convocar a los propietarios de los bienes y derechos afectados al levantamiento de las actas previas a la ocupación en el lugar que el Ayuntamiento habilite a los efectos, en los días y horas que se indican a continuación.

Esta publicación servirá de notificación para los interesados desconocidos o de ignorado domicilio a los efectos prevenidos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

No obstante, se convocará a los interesados al acto del levantamiento de las actas previas, mediante citación individual.





### Término Municipal de La Roda de Andalucía

Finca	Polígono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
Y-41.0824-0001	21	45	Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur (Andalucía, Extremadura) Delegación de Patrimonio y Urbanismo Sur	AV Kansas City. Est. Santa Justa s/n 41007 Sevilla	9582	830	0	389	Rural	
Y-41.0824-0002	2108630UG422 ON0001LO		Sociedad de estudios y explotación de material auxiliar de transportes Sociedad Anónima; Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur (Andalucía, Extremadura) Delegación de Patrimonio y Urbanismo Sur	CL Musgo-La Florida Aravaca 1 28023 Madrid AV Kansas City. Est. Santa Justa s/n 41007 Sevilla	376171	28	0	9090	Rural	29-05-2025 / 11:30
Y-41.0824-0003	21	55	Poyatos Blanca, José [Hros]; Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur (Andalucía, Extremadura) Delegación de Patrimonio y Urbanismo Sur	CL Juan Valera 81 Pt:05 Pt:A 29018 Málaga AV Kansas City. Est. Santa Justa s/n 41007 Sevilla	19164	135	0	0	Rural	29-05-2025 / 11:30
Y-41.0824-0004	21	9004	Confederación Hidrográfica del Guadalquivir - Ministerio de Medio Ambiente Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur (Andalucía, Extremadura) Delegación de Patrimonio y Urbanismo Sur	PZ España Sector II 41013 Sevilla AV Kansas City. Est. Santa Justa s/n 41007 Sevilla	3419	557	0	0	Rural	
Y-41.0824-0005	21	9006	Ayuntamiento de La Roda de Andalucía; Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur (Andalucía, Extremadura) Delegación de Patrimonio y Urbanismo Sur	CL Real 25 41590 La Roda de Andalucía (Sevilla) AV Kansas City. Est. Santa Justa s/n 41007 Sevilla	1390	0	0	1143	Rural	
Y-41.0824-0006	21	9011	Junta de Andalucía	CL Juan Antonio de Vizarrón E.Torretriana-I.Cartuja 41092 Sevilla	6444	0	0	51	Rural	
Y-41.0824-0007	10	24	Reina Borjas, José; Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur (Andalucía, Extremadura) Delegación de Patrimonio y Urbanismo Sur	CL Andalucía 41 41590 La Roda de Andalucía (Sevilla) AV Kansas City. Est. Santa Justa s/n 41007 Sevilla	14766	1883	0	1012	Rural	29-05-2025 / 11:40
Y-41.0824-0008	10	21	Castillo López, María del Carmen; López Fuentes, Teresa	AV Costaleros 37 41590 La Roda de Andalucía (Sevilla) AV Nuestra Sra de los Llanos 15 41590 La Roda de Andalucía (Sevilla)	383450	229	0	0	Rural	29-05-2025 / 11:40
Y-41.0824-0009	10	9004	Ayuntamiento de La Roda de Andalucía; Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur (Andalucía, Extremadura) Delegación de Patrimonio y Urbanismo Sur	CL Real 25 41590 La Roda de Andalucía (Sevilla) AV Kansas City. Est. Santa Justa s/n 41007 Sevilla	4660	401	0	0	Rural	
Y-41.0824-0010	Camino	-	Ayuntamiento de La Roda de Andalucía; Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur (Andalucía, Extremadura) Delegación de Patrimonio y Urbanismo Sur	CL Real 25 41590 La Roda de Andalucía (Sevilla) AV Kansas City. Est. Santa Justa s/n 41007 Sevilla	-	3434	0	3068	Rural	
Y-41.0824-0011	21	9013	Ayuntamiento de La Roda de Andalucía	CL Real 25 41590 La Roda de Andalucía (Sevilla)	3741	0	0	1718	Rural	
Y-41.0824-0012	AV NUESTRA SEÑORA DE LOS LLANOS	-	Ayuntamiento de La Roda de Andalucía; Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur (Andalucía, Extremadura) Delegación de Patrimonio y Urbanismo Sur	CL Real 25 41590 La Roda de Andalucía (Sevilla) AV Kansas City. Est. Santa Justa s/n 41007 Sevilla	-	0	0	548	Rural	





**Término Municipal de Antequera**

Finca	Polígono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
Y-29.0154-0201	68	16	Pinto Pérez, Antonio; Reina Fuentes, María Primitiva	CL María de Maeztu 5 29531 Humilladero (Málaga)	22478	711	0	0	Rural	29-05-2025 / 9:00
Y-29.0154-0202	68	18	Anaya Martín, María	DS Polígono 184 22 Bobadilla 29540 Antequera (Málaga)	7042	343	0	0	Rural	29-05-2025 / 9:20
Y-29.0154-0203	68	21	Vado Maese SA; Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur (Andalucía, Extremadura) Delegación de Patrimonio y Urbanismo Sur	PZ Francisco Solvela 52 Pl:01 Pt:A 28028 Madrid AV Kansas City, Est. Santa Justa s/n 41007 Sevilla	1542552	974	0	1272	Rural	29-05-2025 / 9:40
Y-29.0154-0204	68	36	Pinto Pérez, Antonio; Reina Fuentes, María Primitiva	CL María de Maeztu 5 29531 Humilladero (Málaga)	6231	321	0	0	Rural	29-05-2025 / 9:00
Y-29.0154-0205	68	37	Junta de Andalucía	CL Juan Antonio de Vizarrón E.Torretriana-I.Cartuja 41092 Sevilla	3383	509	0	2041	Rural	29-05-2025 / 9:00
Y-29.0154-0206	68	53	Pinto Pérez, Antonio; Reina Fuentes, María Primitiva	CL María de Maeztu 5 29531 Humilladero (Málaga)	6884	329	0	2	Rural	29-05-2025 / 9:00
Y-29.0154-0207	68	9003	Ayuntamiento de Antequera; Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur (Andalucía, Extremadura) Delegación de Patrimonio y Urbanismo Sur	CL Infante Don Fernando 70 29200 Antequera (Málaga) AV Kansas City, Est. Santa Justa s/n 41007 Sevilla	3273	0	0	129	Rural	
Y-29.0154-0208	68	19	García Díaz, Eduardo [Hros]	VI En el municipio 29200 Antequera (Málaga)	23478	182	0	249	Rural	29-05-2025 / 9:30

EL DIRECTOR GENERAL DEL SECTOR FERROVIARIO  
P.S. EL SUBDIRECTOR GENERAL DE PLANIFICACIÓN FERROVIARIA  
(DA 6ª RD 253/2024)

Francisco Javier Sánchez Ayala  
(firmado electrónicamente)

