Antequera acoge un encuentro entre la Junta de Andalucía y FADECO para abordar los retos presentes y futuros de la vivienda

El alcalde Manolo Barón participa junto a la consejera de Vivienda, Juventud y Ordenación del Territorio, Rocío Díaz, y el presidente de FADECO Promotores, Ignacio Peinado, en una jornada de trabajo centrada en el impulso de vivienda asequible, la disponibilidad de suelo, la agilización administrativa y la colaboración público-privada.

La ciudad de Antequera ha acogido este martes 1 de septiembre un encuentro de trabajo entre la Consejería de Vivienda, Juventud y Ordenación del Territorio de la Junta de Andalucía y FADECO Promotores para analizar la situación actual del sector inmobiliario andaluz y abordar las principales líneas de trabajo destinadas a favorecer la construcción de más vivienda y, especialmente, de vivienda asequible.

La reunión, celebrada en el Hotel Finca Eslava, ha contado con la participación del alcalde de Antequera, Manolo Barón; la consejera de Vivienda, Juventud y Ordenación del Territorio, Rocío Díaz; y el presidente de FADECO Promotores, Ignacio Peinado, además de representantes de las distintas provincias andaluzas y del equipo directivo de la Consejería. También ha participado el teniente de alcalde delegado de Vivienda del Ayuntamiento de Antequera, Alberto Arana.

El Alcalde ha dado la bienvenida a los participantes y ha agradecido tanto a la Consejería como a FADECO la elección de Antequera para celebrar este primer encuentro del nuevo curso, destacando la importancia que tiene actualmente el acceso a la vivienda para las familias y, particularmente, para los jóvenes.

Manolo Barón ha señalado que la vivienda constituye “un problema latente, real y palpable” en Antequera, Málaga, Andalucía y el conjunto de España, subrayando la necesidad de trabajar conjuntamente desde las distintas administraciones y con el propio sector para ofrecer respuestas.

En este sentido, el Alcalde ha recordado el trabajo que desarrolla el Ayuntamiento de Antequera para poner suelo a disposición de nuevas promociones de vivienda asequible, aprovechando las posibilidades contempladas en el Decreto-ley 1/2025 de medidas urgentes en materia de vivienda de la Junta de Andalucía.

“Tenemos que trabajar todos juntos para conseguir que un problema real como es el de la vivienda comience a encontrar soluciones”, ha manifestado Manolo Barón, quien ha agradecido también a la consejera Rocío Díaz su disposición para mantener una estrecha colaboración con el Ayuntamiento de Antequera.

2018 © Ayuntamiento de Antequera

Por su parte, el presidente de FADECO Promotores, Ignacio Peinado, ha agradecido la acogida de Antequera y ha destacado que la Junta de Andalucía haya situado la vivienda entre sus principales prioridades. Peinado ha considerado fundamental aprovechar la experiencia acumulada por los promotores para seguir perfeccionando las herramientas normativas existentes y facilitar la transformación del suelo disponible en nuevas viviendas.

El presidente de FADECO ha resumido los objetivos del sector en tres grandes líneas: “más vivienda, más asequible y más ágil”, mostrando su confianza en que el diálogo permanente entre la administración autonómica y los promotores permita seguir avanzando en ese objetivo.

La consejera de Vivienda, Juventud y Ordenación del Territorio, Rocío Díaz, ha agradecido igualmente la acogida del Ayuntamiento y ha destacado el carácter estratégico de Antequera como lugar de encuentro para representantes procedentes de las distintas provincias andaluzas.

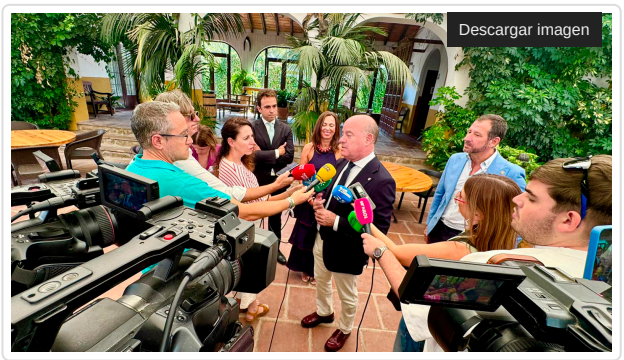
Díaz ha explicado que esta reunión supone el inicio de una nueva etapa de trabajo de la Consejería junto al sector, presentando además el renovado equipo responsable de las distintas áreas vinculadas a vivienda, rehabilitación y ordenación del territorio.

La Consejera ha situado entre los principales retos de esta etapa la actualización del Plan Vive en Andalucía, su adaptación a la nueva legislación autonómica y a los mecanismos de financiación disponibles, el desarrollo reglamentario de la Ley de Vivienda de Andalucía y la introducción de las modificaciones normativas que permitan seguir agilizando la promoción de nuevas viviendas.

Rocío Díaz ha defendido además la necesidad de seguir profundizando en la colaboración público-privada, facilitar la disponibilidad de suelo, impulsar la vivienda protegida y asequible, fomentar la rehabilitación y reducir los procedimientos burocráticos vinculados a la promoción residencial.

La Consejera ha señalado también el papel imprescindible que desempeñan los ayuntamientos en estas políticas, recordando que 180 municipios andaluces se han adherido ya a las medidas contempladas en el decreto autonómico de vivienda.

El encuentro desarrollado hoy en Antequera ha permitido así poner en común las propuestas y necesidades del sector promotor y las líneas de trabajo de la Junta de Andalucía, reforzando el diálogo entre administraciones y profesionales como vía para afrontar uno de los principales retos sociales y económicos actuales: facilitar el acceso a una vivienda a un mayor número de ciudadanos.



2018 © Ayuntamiento de Antequera

Descargar imagen

Descargar imagen

Descargar imagen

Descargar imagen

2018 © Ayuntamiento de Antequera