

miércoles, 23 de septiembre de 2026

Anunciado el inicio inminente de la restauración de las fachadas y cubiertas de la Real Colegiata de Santa María

La intervención tendrá un plazo de ejecución de doce meses y permitirá recuperar los 41 pináculos que coronaban el monumento. La Colegiata permanecerá abierta al público, compatibilizando las visitas con el desarrollo de los trabajos.



El alcalde de Antequera, Manolo Barón, ha anunciado en la mañana de hoy el inminente inicio de las obras de restauración de las fachadas y cubiertas de la Real Colegiata de Santa María la Mayor. La instalación de los andamios comenzará en los próximos días, tras las correspondientes firmas de las actas de replanteo e inicio de obra, dando paso a una intervención destinada a conservar y recuperar uno de los principales emblemas del patrimonio histórico y artístico de nuestra ciudad.

Dicho anuncio ha contado con la presencia del arquitecto antequerano Marcos Sánchez, redactor del proyecto y director de obra, y de Mauricio Delgado, director general de la empresa constructora Actúa Infraestructuras. También han estado presentes la teniente de alcalde delegada de Turismo, Comercio y Patrimonio Mundial, Ana Cebrián, y el concejal de Cultura y Patrimonio Histórico, José Medina Galeote.

Los trabajos tendrán un plazo de ejecución de doce meses y se desarrollarán manteniendo la apertura del monumento al público. Para ello, el Ayuntamiento, la dirección facultativa, la empresa constructora y la Fundación Ciudades Medias del Centro de Andalucía, gestora de las visitas turísticas y actividades de la Colegiata, coordinarán la colocación de los andamios y la organización de los accesos.

Manolo Barón ha destacado la relevancia de esta actuación y la responsabilidad que supone intervenir en un monumento de estas características. El Alcalde ha expresado su satisfacción por el comienzo de las obras, subrayando «la responsabilidad y el honor de poder devolver a su esplendor una joya patrimonial» como la Real Colegiata de Santa María.

Una restauración basada en el estudio detallado del monumento

Marcos Sánchez ha explicado que el proyecto comprende la restauración de todas las fachadas del templo, además de sus cubiertas. La intervención se apoya en análisis previos y en un levantamiento fotogramétrico que ha permitido documentar de forma pormenorizada el estado de la piedra y establecer los tratamientos adecuados para cada elemento.

Las actuaciones incluirán la limpieza de las superficies, tratamientos frente a la vegetación y los hongos, así como la consolidación de la piedra. Las reposiciones se realizarán de manera selectiva, atendiendo a la entidad de las pérdidas de material y a su repercusión sobre la estabilidad y la conservación futura del edificio, mediante morteros específicos o piedra según las necesidades de cada zona.

Uno de los trabajos más destacados será la recuperación del conjunto de pináculos que coronaban el monumento. De los 41 originales se conservan actualmente 30, con diferentes grados de deterioro, mientras que los otros once han desaparecido. Su recuperación, junto con la intervención sobre la balaustrada, permitirá restituir elementos fundamentales del perfil arquitectónico de la Colegiata.

El arquitecto ha señalado que el objetivo es conservar el edificio y facilitar la comprensión de su configuración original, respetando su carácter histórico y evitando reposiciones indiscriminadas.

Mejora de las cubiertas para resolver las filtraciones

La actuación sobre las cubiertas estará orientada a garantizar su estanqueidad y resolver los problemas de filtraciones. Los estudios realizados han detectado la disgregación del mortero situado bajo las tejas, por lo que se procederá a retirar estas piezas y sanear las capas inferiores.

Los trabajos contemplan la reparación puntual del soporte cerámico, la aplicación de una nueva capa de regularización con mortero de cal y la impermeabilización, antes de volver a colocar las tejas. Se estima que podrá reutilizarse aproximadamente el 70 por ciento de las existentes, mientras que el 30 por ciento restante deberá reponerse por roturas o pérdidas. Según ha precisado el director de obra, la intervención empleará morteros de cal, sin utilizar cemento.

Por su parte, Mauricio Delgado ha agradecido la confianza depositada en Actúa Infraestructuras y ha calificado la participación en este proyecto como «un reto y un honor». También ha destacado la experiencia de la empresa en intervenciones sobre edificios renacentistas del siglo XVI y ha señalado la importancia de planificar los trabajos teniendo en cuenta tanto la continuidad de las visitas como las condiciones meteorológicas.

Con esta actuación, el Ayuntamiento de Antequera avanza en la conservación de la Real Colegiata de Santa María la Mayor, abordando tanto la recuperación de sus elementos arquitectónicos como las necesidades de protección del edificio para asegurar su preservación y disfrute ciudadano y turístico.



