

miércoles 19 de marzo de 2014

## El Alcalde de Antequera y el Delegado Provincial de Fomento y Vivienda Llegan a un acuerdo para solucionar los problemas de la barriada García Prieto

Las obras en zonas comunes degradadas, que serán compartidas por Ayuntamiento y la Consejería de Fomento y Vivienda, podrían comenzar el próximo mes de septiembre en base al calendario fijado en la reunión mantenida hoy y cuyos acuerdos se plasmarán en un documento de compromiso entre ambas partes. Tras las actuaciones de mejora, el Ayuntamiento recepcionará la barriada que pasará a ser, tras más de 30 años, de titularidad municipal.



El alcalde de Antequera, Manolo Barón, y el delegado provincial de la Consejería de Fomento y Vivienda, Manuel García, han mantenida una reunión de trabajo en la mañana de hoy miércoles celebrada en el Ayuntamiento de Antequera con el objetivo de tratar varios asuntos pendientes entre la administración autonómica y la local sobre todo en lo que respecta a materia de Vivienda. El teniente de alcalde de Urbanismo y Desarrollo industrial, José Ramón Carmona, la concejal de Vivienda y Participación Ciudadana del Ayuntamiento de Antequera, María Dolores Gómez, el gerente de la Agencia de Vivienda y

Rehabilitación de Andalucía (AVRA), Juan Peña, y el arquitecto técnico de SPERACSA, Santiago Talavera, también han estado presentes en el transcurso de dicho encuentro.

El principal tema abordado ha sido la situación actual de la barriada García Prieto, conjunto residencial de titularidad autonómica que pese a haber sido construido hace ya más de 30 años, todavía no ha sido recepcionado por parte del Ayuntamiento para así poder asumir legalmente las competencias propias de mantenimiento de zonas comunes y vías públicas –a pesar de que en la actualidad se han venido haciendo trabajos al respecto por parte del Ayuntamiento a tenor de las circunstancias evidentes de dejadez que hay en la zona y las peticiones vecinales al respecto–.

El alcalde Manolo Barón confirma que ha sido ahora cuando el Equipo de Gobierno del Ayuntamiento ha podido llegar a un acuerdo con la Delegación Provincial de Fomento y Vivienda por el cual ambas administraciones se comprometen a realizar actuaciones de mejora en dicha barriada (el Ayuntamiento en el entorno de la pista polideportiva y la Delegación Provincial en los acerados y zonas comunes) con el objetivo de proceder, en un futuro a corto plazo, a la recepción de dicha barriada por parte del Ayuntamiento. Los acuerdos a los que se han llegado hoy de manera verbal se plasmarán la próxima semana en un documento de



compromiso que fije además un calendario de actuaciones previstas que conllevará las licitaciones de las obras en el mes de junio, la adjudicación de las mismas en julio y el comienzo de las actuaciones en el mes de septiembre.

El Alcalde ha señalado además, como condición requerida, que las intervenciones que promueva AVRA sean llevadas a cabo por empresas antequeranas, beneficiando así directamente al empleo de nuestro municipio. Barón también ha confirmado que la realización de estas mejoras se justifican en el sentido de que el Ayuntamiento debe recepcionar dicha urbanización en unas condiciones óptimas tal y como se procede con cualquier proceso de este tipo. A partir de la consecución de este último proceso, AVRA verá bonificados por parte del Ayuntamiento los recibos de la contribución urbana para así poder dejar de requerírseles a los inquilinos de dicha zona.

“Se trata de un acuerdo histórico porque se trata de una barriada que tiene más de 30 años de antigüedad sin que hasta el momento se hayan dado los pasos decisivos para proceder a la definitiva recepción municipal de la urbanización, aunque lo más llamativo en este caso es preguntarse cómo no se había producido antes a lo largo de los 30 últimos años cuando se daba la circunstancia de que tanto en la Junta como en el Ayuntamiento gobernaba el PSOE”, argumenta Manolo Barón, quien manifiesta públicamente su más sincera enhorabuena a todos los vecinos de García Prieto que por fin van a poder ver solucionados muchos de los inconvenientes que hasta ahora tenían.