

martes 21 de octubre de 2014

El Ayuntamiento de Antequera destina más de 340.000 euros al Plan Municipal de Rehabilitación de Vivienda que ejecutan empresas locales

El alcalde de Antequera y presidente de Speracsa, Manolo Barón, ha anunciado que para el próximo 2015 se destinarán a este plan 200.000 euros propios a la espera de que se ejecuten los programas de la Junta de Andalucía paralizados desde el año 2009



El Ayuntamiento de Antequera ha destinado desde el año 2013 más de 340.000 euros al Plan Municipal de Rehabilitación de Vivienda que ha actuado en 21 inmuebles y que ya ha inspeccionado más de 90 para nuevas ejecuciones que realizan diferentes empresas locales. Así lo ha explicado el alcalde de Antequera y presidente de Speracsa, Manolo Barón, que junto a la gerente de la empresa pública y edil de Vivienda, María Dolores Gómez, y el arquitecto técnico, Santiago Talavera, han presentado la memoria de actuación del

Ayuntamiento en estas materia.

Barón ha confirmado que para el año 2015 el Consistorio subirá la cifra de fondos propios con los que se ejecutarán nuevas rehabilitaciones de viviendas dentro de un plan municipal que comenzó a desarrollar el Ayuntamiento a la espera de que la Junta de Andalucía activará sus programas de infravivienda y rehabilitación paralizados desde el 2009 y que beneficiaría a casi una quincena de familias que esperan desde entonces.

“Después de caducar los convenios firmados con el ente autonómico y renovarlos aún nada se sabe, todo lo que se ha hecho en vivienda ha sido por parte del Ayuntamiento.

Hemos adelantado casi 30.000 euros para el programa de infravivienda autonómico que aún no se han ingresado por parte de la Junta y se han entregado todos los documentos necesarios para el programa andaluz de vivienda del que esperan noticias diez familias”, ha dicho el regidor quien ha especificado que el Ayuntamiento sigue pendiente de que se publique el Plan Marco de Vivienda y Rehabilitación de la comunidad autónoma.

El Ayuntamiento de Antequera, a través de los técnicos de la Speracsa, también hizo las gestiones necesarias para adherirse al programa de ayudas al alquiler para personas con especial vulnerabilidad que gestiona la Consejería de Fomento y Vivienda, del que se beneficiarían 39 familias de la Barriada de Valdealanes. A pesar de todo, Talavera ha apuntado que los difíciles trámites burócraticos de la Junta han reducido la cifra a siete



beneficiarios que siguen superando rigurosas clausulas administrativas, con la ayuda de los técnicos de la empresa pública, para poder obtener la ayuda. Un trabajo que además ha necesitado de la colaboración de los trabajadores del Área de Familia y Asuntos sociales, a los que la edil de Vivienda ha querido agradecer su labor.

Gómez ha destacado que el Ayuntamiento de Antequera ha sido el primero de toda Andalucía en redactar el Plan Municipal de Vivienda y Suelo, necesario para canalizar las subvenciones del Plan Estatal de ayudas a la rehabilitación y regeneración urbanas que permitirá desbloquear la promoción del camino de la Campsa y realojar en ellas a nueve familias de callejón Esparteros, con lo que quedarían cinco viviendas por vender.

Del mismo modo, el Ayuntamiento puso en marcha el plan de eliminación de barreras arquitectónicas en comunidad de vecinos y el registro de demandantes de viviendas de protección oficial (VPO) que actualmente cuenta con 539 solicitudes en categoría de compra, alquiler con opción a compra o alquiler.

La Speracasa continúa también con la gestión de la venta de cocheras de calle Picadero de las que han dado salida a 37 plazas. El alcalde ha anunciado que quedan más de medio centenar por vender y que se hará una campaña de bonificación con descuentos para aquellos que adquieran varias cocheras.