



ZONIFICACIÓN

RESIDENCIAL							
USO	SUBZONA	ORDENANZA	SUPERFICIE (m² suelo)	SUPERFICIE COMPUTABLE (m² suelo)	EDIFICABILIDAD (m²/m²s)	SUP. EDIFICADA (m² techo)	Nº DE VIVIENDAS
RESD. LIBRE	RESD. LIBRE 1	OA-PN	12565	12565	3,70275	46525	383
	RESD. LIBRE 2	OA-PN	2474	2474	3,70275	9160	75
TOTAL RESIDENCIAL LIBRE			15039	15039	3,70275	55685	458
RESD. VPO	RESD. VPO	OA-PN	6445	6445	3,70275	23865	197
TOTAL RESIDENCIAL VPO			6445	6445	3,70275	23865	197
TOTAL RESIDENCIAL			21484	21484	3,70275	79550	655
DOTACIONAL							
EQ. PÚBL.	PREESCOLAR	EP	2120	2120	1,0	2120	
	EDUCACION PRIMARIA	EED	8268	8268	1,0	8268	
	EQ. DEPORTIVO	ED	5710	5474	0,5	2855	
	EQ. COMERCIAL	CO	2708	2708	1,0	2708	
TOTAL EQUIPAMIENTO PÚBLICO			18806	18570		15951	
ZONAS VERDES	ZV-1	ZV	51930	14927			
	ZV-2	ZV	7700	7700			
	ZV-3	ZV	4707	3173			
	ZV-4	ZV	59090	10607			
TOTAL ZONAS VERDES			123427	36407			
TOTAL VIALES			70254	70254			

RESUMEN DEL SUELO RESIDENCIAL

	SUP. TECHO	% DE TECHO	Nº DE VIVIENDAS	% DE VIVIENDAS
TOTAL RESIDENCIAL	79550	100 %	655	100 %
TOTAL RESIDENCIAL LIBRE	55685	70 %	458	70 %
TOTAL RESIDENCIAL VPO	23865	30 %	197	30 %

RESUMEN DEL SECTOR

	SUPERFICIE (m² suelo)	EDIFICABILIDAD (m²/m²s)	SUP. EDIFICADA (m² techo)	Nº DE VIVIENDAS
TOTAL SECTOR SUNC-PN	233971	0.34	79550	655

DELEGACIÓN DE APROBACIÓN, Aprobado por La Junta de Gobierno Local de este Entero Ayuntamiento en sesión de fecha 19 MAR 2012 en Antequera, 27 MAR 2012 El Secretario General,

PROYECTO	TEXTO REFUNDIDO DEL PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN DEL SECTOR DE SUELO URBANO NO CONSOLIDADO "PARQUE NORTE" DE ANTEQUERA (SUNC-PN)		
PROMOTOR	PROMOCIONES Y OBRAS ROMVAL, S.L. ANYWHEREVIVIENDAS UE-2, S.L. SOPORTES Y EXCAVACIONES, S.L. EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA		
PLANO	ZONIFICACIÓN		
FECHA:	MARZO-2012	ESCALA:	Nº PROYECTO: 04/12
DIBUJADO:	COMPROBADO:	1/1500	NOMBRE DEL FICHERO: PLAN PARCIAL
			HOJA Nº: 08